



INFORMA

Julio-Agosto 08. Número 85



Baldomero Falcones,
Presidente y Consejero
Delegado. Pág.4



FCC construirá y gestionará
un macro complejo
medioambiental en Alcalá
de Henares (Madrid). Pág.26



Cementos Portland obtiene
el certificado europeo EMAS
para su fábrica de Hontoria.
Pág.40



El Centro Comercial
La Noria Murcia Outlet
Shopping abre sus puertas.
Pág.42



El Consejo de
Administración aprueba el
Código Ético de FCC. Pág.44

FCC, LA MEJOR EMPRESA DE LA EUROCOPA

**HEMOS CONSTRUÍDO
TRES ESTADIOS**

Hacemos de las ciudades lugares para convivir

Ir al parque, correr, jugar, disfrutar...

Detrás de un sencillo gesto hay un gran Grupo que cuida del entorno urbano y convierte sus espacios en lugares limpios y seguros para ti y los tuyos.

Detrás de cada sencillo gesto está **FCC**.

www.fcc.es



SUMARIOSUMARIO**SUMARIO**SUMARIOSUMARIOSUMARIOSSUMS
UMARIOSUMARIOSUM**MA**RIOSUMARIOSUMARIOSUMARIA
RIOSUMS**SUMARIO**SUMARIOSUMARIOSUMARIOSSUMA

GRUPOGRUPOGRUPOGRU
POGRUPOGRUPOGRUPOG
CIÓNCONSTRUCCIÓNCO
ÓNCONSTRUCCIÓNCONST

SERVICIOSERVICIOSERVIC
SERVICIOSERVICIOSER

EMENTOCEMENTOCEMENTO
EMENTOCEMENTOCEMEN

ARIAINMOBILIARIAINMOBI
LIARIAINMOBILIARIAINMO

SOCIALRESPONSABILIDAD
NSABILIDAD**SOCIAL**RESP

Baldomero Falcones, Presidente y Consejero Delegado, pág4/5/6/7

Global Vía compra dos autopistas chilenas por 553 millones de dólares, pág8/9. La ministra de Fomento visita las obras de la estación de cercanías de la Puerta del Sol, pág10/11. ALPINE ha construido tres estadios para la Eurocopa 2008, pág12/13. FCC en Expo Zaragoza 2008, pág14/15. FCC ha construido para El Corte Inglés tres nuevos centros comerciales en Albacete, Jaén y Elche (Alicante), pág16/17. El ministro de Obras Públicas y Medio Ambiente de Grecia visita las obras del Metro de Atenas, pág18/19. FCC reforma un edificio para la Fundación Parc Científic en Barcelona, pág19. FCC ha construido el nuevo parque diagonal de Poblenou de Barcelona, pág20. Un edificio anexo al nuevo Centro Cultural de Born (Barcelona), pág21. 186 mil personas serán atendidas en el nuevo Hospital Nacional de Cojutepeque (El Salvador), pág22. El presidente de FCC Construcción recibe la Medalla de Honor del Colegio de Ingenieros de Caminos Canales y Puertos, pág22. FCC recupera el Edificio Paraninfo de Zaragoza, pág23. EL ANÁLISIS: Por una carretera sostenible, pág24/25.

FCC construirá y gestionará un macro complejo medioambiental en Alcalá de Henares (Madrid), pág26/27/28/29. Las ciudades gestionadas por FCC son las más limpias de España, pág30/31. FCC pone en marcha el primer centro de tratamiento de residuos peligrosos de Portugal, pág32/33. Autorizado un depósito para suelos contaminados en Cartagena, pág33. FCC apuesta por el desarrollo y la innovación tecnológica, pág34/35. Cemusa pone en marcha en Roma el servicio público de alquiler de bicicletas, pág36. Aqualia participa en las XXVIII Jornadas Técnicas de AEAS, pág37. FCC presente en la mayor feria del agua de la República Checa, pág37.

Dieter Kiefer, nuevo Consejero Delegado de Cementos Portland Valderrivas, pág38/39. El Gobierno de Navarra recibe a Cementos Portland Valderrivas, pág39. Cementos Portland obtiene el certificado europeo EMAS para su fábrica de Hontoria, pág40/41.

Realia abre un centro comercial en Murcia, pág42/43.

El Consejo de Administración aprueba el Código Ético de FCC, pág44/45/46. Convenio de colaboración con el Ayuntamiento de Santander y la Universidad de Cantabria, pág47. Aqualia colabora con la URJC en los Cursos de Verano, pág47. La revista Dirigentes premia a Esther Koplowitz, pág48. Premio a FCC por su información financiera en Internet, pág48. El logotipo de Madrid 2016 en Torre Picasso, pág48. FCC se une al Club de Excelencia en Sostenibilidad, pág49. Premio a la Fundación Esther Koplowitz, pág49. Realia ofrece ventajas exclusivas a los empleados del Grupo FCC que deseen adquirir una vivienda en Cataluña, pág51/52.

Edita: Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.
Dirección de Comunicación

Balmes 36, 08007 Barcelona. Tel. 934 964 900. Fax: 934 878 892.

Federico Salmón 13, 28016 Madrid. Tel. 913 595 400. Fax: 913 454 923.

www.fcc.es * fcc@fcc.es * Este boletín está disponible en: www.fcc.es

Realiza: Promocamseis. Miguel Ángel, 1 dup. / 28010 Madrid. Tel: 91 702 64 04.

* Imprime: Letrán Ofimática.

GRUPO

fcc





Baldomero Falcones, Presidente y Consejero Delegado

FCC ha celebrado en Barcelona su Junta General de Accionistas 2007 donde se aprobaron todos los puntos del orden del día. Tras la Junta, el Consejo de Administración de FCC acordó nombrar Presidente y Consejero Delegado de la sociedad a Baldomero Falcones Jaquotot.

El Consejo de Administración de FCC, reunido el miércoles 18 de junio en Barcelona tras la celebración de la Junta General de Accionistas, acordó nombrar Presidente y Consejero Delegado de la sociedad a Baldomero Falcones Jaquotot, hasta ahora Vicepresidente y Consejero Delegado.

Baldomero Falcones, que desde el pasado mes de diciembre ya era el primer ejecutivo de FCC, sustituye en la presidencia a Rafael Montes, que permanecerá en el Consejo de FCC, así como en los de Portland Valderrivas y Realía.

Rafael Montes presidirá también la Fundación FCC, de reciente creación, con el objetivo de apoyar la educación, la cultura, la investigación y la igualdad social. La Fundación será un gran vehículo de solidaridad con la sociedad.

Junta General de Accionistas

En la Junta General de Accionistas de FCC se aprobaron todos los puntos del orden del día, entre ellos las cuentas de 2007, el reparto de dividendos y el nombramiento de Nicolás Redondo, José María Sagardoy y Manuel Fernando Menéndez, como nuevos consejeros.

En la Junta General se aprobaron las cuentas del ejercicio 2007, el reparto de dividendos y el nombramiento de nuevos consejeros

El hasta entonces Presidente de FCC, Rafael Montes, se dirigió a todos los presentes en la Junta desde el sentimiento “porque el sentimiento y la emoción reclaman su protagonismo cuando un profesional termina su responsabilidad en la gestión de su empresa, después de haberle dedicado casi 42 años de su vida, de una forma exclusiva”. Continuo diciendo que “estos sentimientos, agradecimiento y entusiasmo, les puedo asegurar que aún se



En su discurso, el nuevo Consejero Delegado señaló que “el nuevo Plan Estratégico tiene como meta la consolidación de FCC como un Grupo líder, diversificado e internacional de Servicios e Infraestructuras”.

mantienen intactos en este momento de despedida, hecho trascendente en la vida de un profesional de tan larga trayectoria, pero que hay que entender serenamente, porque conviene tomar la decisión y hacerlo sin vacilación”.

Antes de finalizar su discurso manifestó que “antes de abandonar por última vez esta tribuna, después de haber tenido el privilegio de ocuparla en tres ocasiones, quiero hacer patente el honor que ha supuesto hacer tan largo camino al lado de Esther Koplowitz, la inigualable experiencia de dirigir un equipo de profesionales de tan alta cualificación y valía, así como el agradecimiento a mi familia por su generosidad y comprensión hacia un profesional que se ha dedicado en cuerpo y alma a la Empresa de su vida”.

A continuación, Baldomero Falcones se dirigió por primera vez a los accionistas para rendirles cuenta de la marcha de la compañía y exponerles los planes definidos para el futuro de FCC. Durante su intervención agradeció al Consejo de Administración y muy especialmente a la primera accionista, Esther Koplowitz, la confianza que han depositado en él: “Esta confianza y apoyo diario han sido fundamentales en estos seis meses de trabajo intenso que me han permitido conocer la organización, sus equipos, los inversores y sobre todo nuestros clientes grandes y pequeños. Gracias Esther por ese apoyo



continuo y decidido, para mi es un honor y una oportunidad trabajar en esta empresa”.

Se dirigió también a Rafael Montes agradeciéndole su colaboración y su amistad: “Muchas gracias también a ti, Rafael, por tus palabras y, sobre todo, por tu colaboración y tu amistad durante estos seis meses. Para mi es un placer trabajar, pensar, analizar y decidir juntos en un momento de cambio tan importante y rápido en nuestro entorno que

**Nicolás Redondo,
José María Sagardoy
y Manuel Fernando
Menéndez, nuevos
consejeros**

tanto está exigiendo de nuestra organización. Pocas veces se habrá dado un mejor ejemplo de lo que es “ser un equipo”. Eres un claro modelo de lo que tiene que ser un ejecutivo del Grupo FCC: profesionalidad, ética, lealtad y entrega”.

Baldomero Falcones se refirió al cambio de ciclo económico señalando “que afecta a los mercados financieros internacionales, y que coincide con un cambio en la situación del mercado inmobiliario en España y en otros países, que está afectando seriamente a la evolución de nuestra economía”. “Dentro de este entorno de cambio de ciclo internacional” - continuo diciendo - “el Grupo FCC ha elaborado un Plan Estratégico apoyándose en nuestros puntos fuertes y centrado en las oportunidades que nos ofrecen las tendencias actuales del mercado”.

Además señaló que “este cambio ofrece también oportunidades, tenemos una estrategia clara, una voluntad firme para llevarla a cabo, el total apoyo del Consejo de Administración y de nuestro accionista mayoritario, unos empleados competentes y una empresa con un sólido balance financiero. Todo ello nos permite encarar con éxito la actual situación en la seguridad de que dentro de tres años seremos más grandes, más rentables y estaremos mejor preparados para afrontar una nueva fase expansiva de la economía. Es un Plan serio, con una estrategia

clara, realista pero exigente con la organización, motivador, enfocado a las oportunidades y sobre todo ofrece creación de valor para el accionista”.

Acuerdos de la Junta General de Accionistas

En la Junta General de Accionistas de FCC se aprobaron las siguientes propuestas del Consejo de Administración:

- Nombrar como consejero independiente a Nicolás Redondo Terreros y como consejeros dominicales a José María Sagardoy Llopis, en representación del Banco Popular, en su calidad de accionista de Inmobiliaria Colonial, y Manuel Fernando Menéndez López, en representación de La Caixa, en su calidad de accionista de Inmobiliaria Colonial.
- Pago de un dividendo complementario por acción de 1,065 euros que es exactamente la misma cantidad del abonado a cuenta el pasado mes de enero. El dividendo total con cargo al ejercicio de 2007 asciende por tanto a 2,13 euros por acción, cifra que supone un aumento del 4% respecto al abonado en el ejercicio anterior.
- Facultar al Consejo de Administración para que si lo considera oportuno, proceda a efectuar una reducción de capital del 2,5% mediante la amortización de 3.264.187 acciones que actualmente figuran en la autocartera. El Consejo de Administración, reunido tras la Junta, aprobó la ejecución de este acuerdo con carácter inmediato.
- Delegar en el Consejo de Administración la facultad de emitir valores de renta fija, así como warrants u otros valores análogos, que puedan dar derecho directa o indirectamente al canje por acciones de la sociedad, sin que ello signifique ampliación de capital, en línea con la política seguida por otras sociedades.
- Facultar al Consejo para aprobar en su caso, si así lo considera conveniente para la sociedad, un plan de retribución para el equipo directivo en forma de acciones u opciones sobre acciones, o referenciada al valor de las acciones.



Baldomero Falcones se dirigió por primera vez a los accionistas para rendirles cuenta de la marcha de la compañía y exponerles los planes definidos para el futuro de FCC.

CONSTRUCCIÓN

CHILE

Global Vía compra dos autopistas chilenas por 553 millones de dólares

Es la primera adquisición que hace Global Vía en el continente americano. Con la incorporación de estas dos autopistas la filial de concesiones del Grupo FCC, se consolida como quinto operador mundial de infraestructuras, con 40 concesiones en Europa y América.

Global Vía Infraestructuras, empresa constituida a partes iguales por FCC y Caja Madrid, ha resultado adjudicataria por 553 millones de dólares de las autopistas chilenas SCADA y SCADI, en el proceso de venta que inicio a principio de año su actual propietario, el banco estatal mexicano Bancomext, a través de un concurso internacional en el que han participado las mayores empresas del sector.

Se trata de la primera adquisición que hace Global Vía en el continente americano. Con esta apuesta en el mercado de infraestructuras chileno, además del elevado potencial que ofrecen los activos adquiridos una vez pasen a gestión privada, Global Vía se convierte en uno de los principales operadores de la región y establece un centro de operaciones clave para conseguir una cuota de mercado elevada en el importante proceso de licitación de infraestructuras que se pondrá en marcha en breves meses en Chile.

Para el año 2009 se esperan unos ingresos para las dos autopistas de 82 millones de euros y un EBITDA de 42 millones euros. En ambas concesiones existe un nivel de ingresos mínimos garantizados.

La Autopista SCADA (Autopista del Aconcagua) forma parte de la Ruta 5, más conocida como la Ruta Panamericana, el eje troncal más importante

Concepción

Chillán

Rancagua

Melipilla

Santiago

Viña del Mar

Los Vilos

Aporte a Global Vía

Con esta operación Global Vía pasa a tener una presencia relevante en el mercado de concesiones chileno, uno de los más activos de América Latina y se posiciona favorablemente de cara al próximo Plan de Infraestructuras que lanzará el Ministerio de Obras Públicas. Entre los proyectos previstos cabe destacar el cierre de la circunvalación de Santiago, Vespucio Oriente, cuyo presupuesto se sitúa en torno a los 900 millones de dólares.

La Autopista SCADI (Autopista de Itata), de 89 Km de longitud, está situada en el sur del país, aproximadamente a unos 600 Km de Santiago de Chile, en el acceso norte de Concepción, una de las regiones de mayor crecimiento industrial y forestal del país.

del país, que recorre Chile de Norte a Sur, desde el límite con Perú hasta la ciudad de Puerto Montt, conectando las principales ciudades y centros financieros. Dentro de la Ruta 5 la Autopista del Aconcagua, de 218 Km de longitud, une Santiago con Los Vilos, localidad situada al norte del país.

Por ella circulan una media 35.414 vehículos diarios.

Consta de 40 puentes; 15 pasos de ferrocarril; 34 pasarelas peatonales; cuatro zonas de descanso; 76 postes SOS; 30 enlaces a desnivel y un túnel de 300 metros.

La concesión dispone de tres plazas de peaje troncales: Lampa, Las Vegas y Pichidanguí, que se explotan bidireccionalmente y el sistema de cobro es por derecho de paso.

Entre los kilómetros 127,5 y 132,7 de la Ruta 5 se encuentra la concesión del Túnel del Melón, consistente en un túnel de 2,5 Km y aproximadamente 3,5 Km de accesos. Dicha concesión no forma parte de la Autopista del Aconcagua, por lo que la concesión no cobra por el uso del mismo. La alternativa a este túnel es la Cuesta del Melón, que es una carretera bidireccional de un carril por sentido con una longitud de 8,3 Km cuyo mantenimiento debe realizarlo la concesionaria de Autopista del Aconcagua.

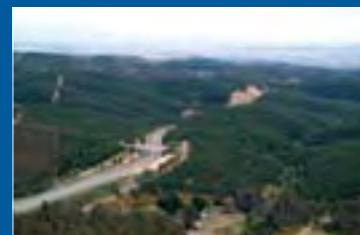
La Autopista SCADI (Autopista de Itata), de 89 Km de longitud, está situada en el sur del país, aproximadamente a unos 600 Km de Santiago de Chile, en el acceso norte de Concepción, una de las regiones de mayor crecimiento industrial y forestal del país. La carretera absorbe la mayor parte del flujo proveniente del norte hacia Concepción y en sentido inverso.

Une las poblaciones de Concepción con Chillán. Por ella circulan a diario una media de 7.280 vehículos. Consta de seis enlaces; tres plazas de peaje, una troncal en Agua Amarilla, otra de acceso en Rafael, y

finalmente, una plaza de acceso en Nueva Aldea; 45 pasos sobre nivel y 37 bajo nivel; y un puente sobre el río Itata de 240 metros.

Con la incorporación de estas dos autopistas Global Vía se consolida como quinto operador mundial de infraestructuras con 40 concesiones en Europa y América. En este último continente cuenta con autopistas en México y Costa Rica. Además, la adjudicación supone para Global Vía por un lado la creación de valor para sus accionistas y por otro la obtención de referencias en operación y mantenimiento de autopistas de peaje como trampolín para su consolidación en México, Chile, Costa Rica y su futura implantación en EE.UU.

La adquisición de estos dos activos aporta referencias claves para las licitaciones internacionales



Las dos primeras imágenes corresponden a la autopista SCADA (Autopista del Aconcagua) que forma parte de la Ruta 5, más conocida como la Ruta Panamericana, el eje troncal más importante del país, que recorre Chile de Norte a Sur. Sobre estas líneas otra imagen de la Autopista de Itata.



La ministra de Fomento visita las obras de la estación de Cercanías de la Puerta del Sol



Durante su visita, Magdalena Álvarez puede comprobar la evolución de las obras de la nueva estación de la Puerta del Sol que forma parte de la conexión ferroviaria para Cercanías, de 8,5 metros de longitud, que une las estaciones de Atocha y Chamartín, inaugurada el 9 de julio.

La ministra de Fomento, Magdalena Álvarez, visitó el pasado 29 de mayo las obras de la nueva estación de Cercanías de la Puerta del Sol, la mayor caverna de su clase en el mundo. En 2009, fecha prevista para la puesta en servicio de esta estación, los madrileños dispondrán de un acceso directo al centro de Madrid. De esta forma, se conseguirá descongestionar el trayecto de la línea 1 de Metro entre Atocha y Sol.

La estación forma parte de la nueva conexión ferroviaria para Cercanías, de 8,5 metros de longitud, que une las estaciones de Atocha y Chamartín, inaugurada el 9 de julio. Esta conexión es fundamental para la explotación futura de los servicios de Cercanías en Madrid, ya que resuelve los problemas de congestión entre ambas estaciones. Con este túnel los usuarios de las líneas C-3 (Aranjuez) y C-4 (Parla) viajarán directamente hasta el centro de Madrid sin necesidad de hacer trasbordo

en Atocha. Asimismo, incrementará las conexiones con el Metro, estableciéndose nuevos enlaces directos con la red de Metro de Madrid en las estaciones intermedias en Puerta del sol y Nuevos Ministerios.

El conjunto del nuevo enlace ferroviario que une Atocha con Chamartín cuenta con una inversión de 550 millones de euros, de los cuales 140 corresponden a las obras de la estación de la Puerta del Sol.

La caverna más grande del mundo

La futura estación de Puerta del Sol, actualmente en sus fases últimas de obra, tiene dos partes: la caverna de andenes, y el intercambiador o vestíbulo de acceso a la estación y de conexión con el metro. La caverna, única en el mundo por sus características, tiene 3.000 metros cuadrados de superficie, con 207 metros de

longitud, más de 20 de ancho, y 15 de altura. En su interior podría albergar un edificio de 60 plantas en posición horizontal.

Ha sido concebida como un espacio en dos alturas: la zona inferior de andenes; y el nivel superior, denominado "mezanina", que facilitará la circulación de viajeros a lo largo de toda la nave para el acceso a los andenes y al vestíbulo de la estación.

En cada andén se han proyectado cinco parejas de escaleras mecánicas que conectan ambos niveles; dos rampas de escaleras fijas y dos ascensores, uno en cada extremo.

La caverna se ha construido mediante un ordenado proceso de excavación y hormigonado de sucesivas galerías longitudinales y transversales con métodos mineros tradicionales, de forma que primero se ejecuta el caparazón exterior a modo de quilla de barco invertida, y posteriormente se efectúa la excavación interior.

Vestíbulo de la estación

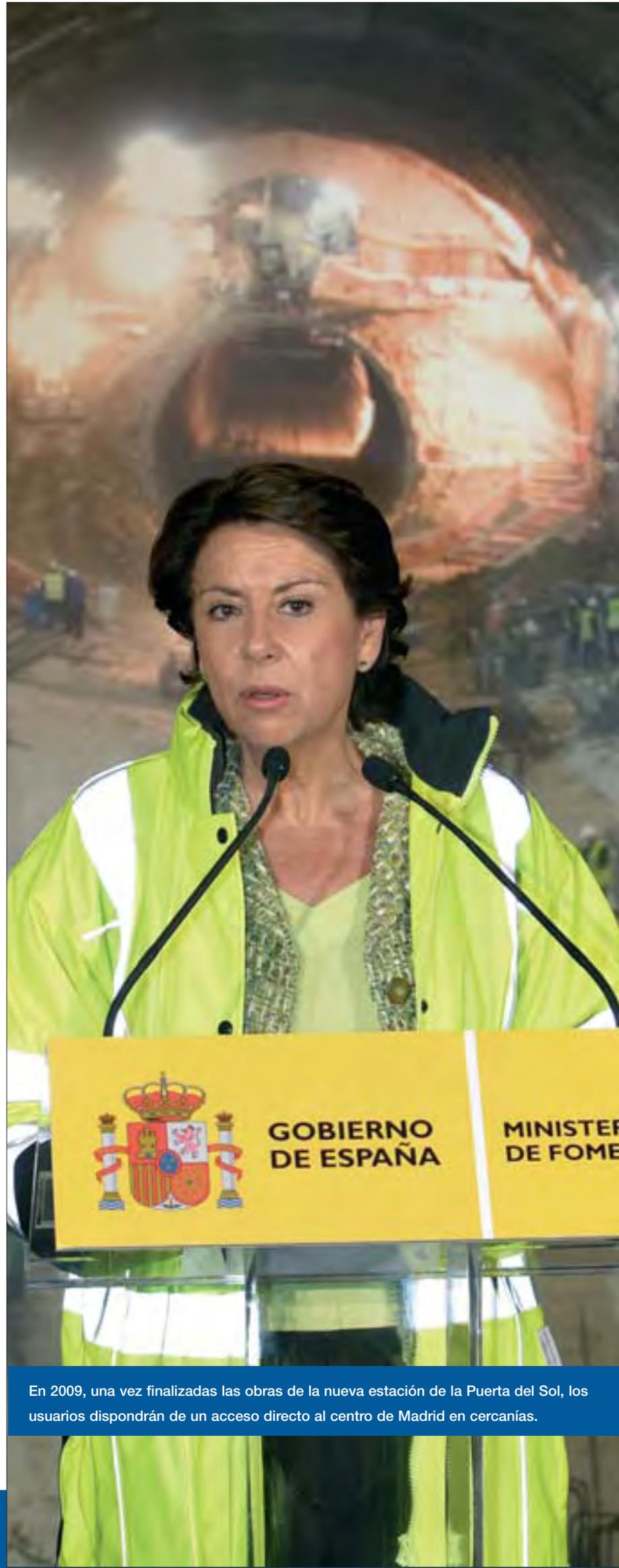
Por otra parte, el vestíbulo de la estación se está construyendo desde la superficie mediante pantallas con pisos intermedios. A finales de mayo de 2006, durante el proceso de construcción del vestíbulo, se hallaron unos restos arqueológicos correspondientes a la cimentación de la antigua iglesia del Buen Suceso. La Dirección General de Patrimonio de la Comunidad de Madrid ordenó entonces una parada inmediata de las obras del vestíbulo y hasta mediados de enero de 2007 no permitió al Ministerio de Fomento trasladar los restos para continuar con la obra. El traslado duró hasta finales de abril de 2007, fecha en la que pudieron reanudarse las obras.

El Ministerio de Fomento ha acordado con la Comunidad de Madrid que los restos de la cimentación de la antigua iglesia del Buen Suceso se emplacen definitivamente en el vestíbulo de la estación donde permanecerán expuestos.

La programación establecida para los trabajos restantes (obras de arquitectura y de acceso y conexión con Metro) permite garantizar la normal explotación del túnel, aunque continúen los trabajos en la estación.

En servicio la nueva conexión ferroviaria Atocha-Chamartín

La ministra de Fomento, Magdalena Álvarez, puso en marcha el 9 de junio la nueva conexión ferroviaria que une las estaciones de Atocha y Chamartín. Esta conexión tiene parada en la ampliación de la estación de Nuevos Ministerios, que también queda abierta a los usuarios. Se trata de una gran arteria de comunicación ferroviaria que conecta el sur con el norte de la Comunidad de Madrid. Para su construcción se han empleado dos tuneladoras, adaptadas a los terrenos de Madrid, que han realizado, simultáneamente, la excavación y el revestimiento del túnel.



En 2009, una vez finalizadas las obras de la nueva estación de la Puerta del Sol, los usuarios dispondrán de un acceso directo al centro de Madrid en cercanías.



Sobre estas líneas, el Estadio Tivoli en Innsbruck, que fue construido en el año 2000 con capacidad para 17.400 espectadores. Para la Eurocopa 2008, el aforo se amplió a 31.600 localidades. Para ello fue necesario retirar el techo de acero original y en su lugar construir una grada alta trilateral, que en parte apoya sobre la construcción de acero.

ALPINE ha construido tres estadios para la Eurocopa 2008

Con motivo de la celebración de la Eurocopa 2008, ALPINE, filial austriaca de FCC, con una gran experiencia en la ejecución de grandes estadios de fútbol, ha llevado a cabo la ampliación de los estadios austriacos de Salzburgo e Innsbruck y la construcción del estadio de Klagenfurt. El importe total de las obras ha ascendido a 134,4 millones de euros.

Con la ejecución de estos proyectos, FCC se convierte en una multinacional de referencia en la construcción de complejos deportivos de grandes dimensiones.

En los tres estadios se ha aplicado una arquitectura especial, son edificios compactos y tienen una estructura similar. Las gradas superiores inclinadas y las envolturas metálicas de las cubiertas para generar un buen espacio acústico han sido los elementos destacables de los respectivos proyectos.

Wals-Siezenheim, Salzburgo

El moderno estadio Wals-Siezenheim de Salzburgo fue el escenario del partido disputado el 18 de junio entre España y Grecia en la primera fase de la Eurocopa 2008, con un resultado victorioso para

España. El coliseo se extiende sobre una superficie de 15 hectáreas y se encuentra a unos tres kilómetros del aeropuerto de Salzburgo.

La construcción original del estadio data de 2003. Para la Eurocopa 2008 se ha ampliado el aforo de 17.000 a 30.000 localidades. La parte más importante de la ampliación ha sido la elevación del techo metálico original, que se ha realizado con el estadio en funcionamiento, lo que ha supuesto un reto tecnológico. En tan solo dos días el techo, de 17.000 m² de superficie y más de 1.900 toneladas de peso, fue elevado 10,5 metros.

El estadio está situado en medio de un paisaje llano, cerca del palacio barroco de Klessheim, y para integrar el edificio en el entorno se decidió bajarlo hasta el nivel freático y rodearlo de una construcción ataludada. El presupuesto ha ascendido a 35,9 millones de euros.

Estadio Tivoli, Innsbruck

Situado en el centro de la ciudad austriaca de Innsbruck, este coliseo ha sido sede de tres partidos disputados durante la Eurocopa 2008: España-Rusia, Suecia-España y Rusia-Suecia.



El nuevo Tivoli es un estadio multiusos. Fue construido en el año 2000 con capacidad para 17.400 espectadores. Para la Eurocopa 2008, el aforo se amplió a 31.600 localidades, para ello fue necesario retirar el techo de acero original y en su lugar construir una grada alta trilateral, que en parte apoya sobre la construcción de acero. Debido a las particularidades arquitectónicas, solo se sobreedificó en tres lados, el lateral que no experimentó modificaciones permitió durante toda la Eurocopa disfrutar de una magnificas vistas de las montañas.

Ya finalizada la Eurocopa 2008, el estadio volverá a su estado original. Para muchos aficionados al fútbol, el estadio Tivoli se ha convertido en el favorito por su forma y porque es el más parecido a los antiguos estadios ingleses. El coste del proyecto ha ascendido a 33,3 millones de euros.

Estadio Wörthersee, Klagenfurt

El estadio de Wörthersee de Klagenfurt situado a las orillas del lago Wörthersee es el más moderno de

Austria. Está considerado como de los más atractivos desde el punto de vista arquitectónico, ante todo por el diseño de su cubierta metálica brillante, que ha recibido numerosos elogios. Todos sus elementos se integran de forma óptima en el paisaje y destaca el lado occidental del estadio que se ha situado a un nivel más bajo para facilitar las vistas a las montañas de los Karavanken.

Otra innovación es la construcción de una zona VIP transparente en la parte baja del lado oeste. La elevación de la tribuna del lado este dinamiza la original forma de concha y subraya la elegancia del conjunto hacia el exterior.

La cubierta de acero se ha diseñado de forma que pueda desmontarse y montarse modularmente. Esta posibilidad se ha conseguido exclusivamente mediante un sistema de uniones atornilladas. A partir de 2009, el estadio con capacidad durante la celebración de la Eurocopa para 32.000 espectadores, recuperará su aforo de 12.500 localidades. El proyecto ha supuesto una inversión de 65,2 millones de euros.



Arriba, el estadio de Wörthersee de Klagenfurt, uno de los más atractivos desde el punto de vista arquitectónico, ante todo por el diseño de su cubierta metálica brillante. Sobre estas líneas, el estadio Wals-Siezenheim de Salzburgo.

Equipo técnico-Acuario

Director obra:

Álvaro Planchuela

Director de ejecución:

José Luis Peralta/ LLuca Sierra

Jefe de departamento:

Antonio Gracia Vera

Jefe de obra:

Álvaro Senador-Gómez Lázaro

Encargado:

Tomás Pérez Castillo



FCC en Expo Zaragoza 2008

La exposición tiene por objeto el agua como elemento imprescindible para la vida, y como propósito y finalidad el desarrollo humano desde el compromiso ético de la sostenibilidad.

El pasado 14 de junio, los Reyes de España presidieron la inauguración en Zaragoza de la la Exposición Internacional, "Agua y Desarrollo Sostenible", donde hasta el 14 de septiembre tendrán lugar diferentes eventos culturales y de ocio en torno al agua.

FCC ha participado en la ejecución de diversas obras de infraestructuras y edificación, dentro del ambicioso plan de actuaciones puesto en marcha para la Exposición Internacional, entre las que destacan la construcción del acuario fluvial, la pasarela del Voluntariado y la del río Huerva y el azud del Ebro.

Además, ha editado el libro Zaragoza 1908-2008, que contempla la evolución del planeamiento de la ciudad,

desde el primer centenario de Los Sitios hasta las grandes actuaciones del siglo XXI, como La estación intermodal Zaragoza Delicias, la Plataforma Logística de Zaragoza PLAZA, el plan urbanístico Valdespartera y los proyectos para la EXPO 2008.

El acuario más grande de Europa

FCC ha sido la empresa encargada de construir el acuario fluvial de Zaragoza, uno de los pabellones temáticos de la Exposición Internacional de Zaragoza que se levanta en el extremo este del recinto, próximo a la Avenida de Ranillas. Sus 8.000 metros cuadrados le convierte en el acuario fluvial más grande de Europa, con un volumen de agua dulce cercano a los tres millones de litros, en el que más de 16.000 visitantes podrán observar unos 5.000 animales de 300 especies distintas en sus propios ecosistemas fluviales. La solución arquitectónica planteada para el acuario consiste en un edificio compuesto por un elemento vertebrador, el tanque central o Gran Río del Mundo, y varias naves adosadas alrededor del mismo. El Gran Río del Mundo situado en el espacio central del edificio está ocupado por un enorme tanque, con una longitud de 40 m, una altura de nueve metros y un ancho variable entre 5-10 m, que contiene 2.000 metros cúbicos de agua y alberga una mezcla de las especies fluviales tropicales de todos los ríos que se exponen. Alrededor de esta columna vertebral se adosan naves cuadrangulares de 10 m de altura, que simulan los distintos continentes o regiones. Los elementos



Equipo técnico-Azud del Ebro

Jefe de departamento:

Antonino Puértolas Tobías

Jefe de obra:

Luis Matallana Sanfilippo

Jefe de producción:

Maria Dolores Lecea Cuello

Jefe de administración:

Pedro Bayod Albiol

Topógrafo:

Jesús Manuel Andrés López

Encargados:

Carmelo Cantín/ Francisco Parras

volumétricos representan la tierra en su aspecto geológico: hielo, rocas, arcilla.

El acuario formará parte de las infraestructuras que la ciudad de Zaragoza seguirá manteniendo tras la celebración de la Exposición Internacional y contribuirá al desarrollo turístico de la ciudad. En la cubierta se sitúa una cafetería y una gran terraza panorámica al aire libre que se inundará con una lamina de agua, que al llegar al borde de la edificación provocará cascadas con caída de 14 metros sobre otro estanque situado en planta baja.

Para la construcción de las fachadas se ha utilizado el vidrio blanco, el barro cocido y el hormigón prefabricado, una variada mezcla de materiales que han dotado al edificio de personalidad propia. El proyecto ha incluido además el saneamiento, fontanería, climatización, electricidad, sistemas de protección contraincendios, gas, instalación de seguridad y control de accesos, voz y datos, subsistemas informáticos y proyecciones exteriores.

Además, se ha dotado al centro de diferente mobiliario y se le suministrará material de pedagogía, buzos, carteles informativos y DVD de la construcción del edificio.

Azud del Ebro

La sociedad Expoagua 2008 adjudicó también a FCC la construcción del azud sobre el río Ebro para elevar y estabilizar la lámina de agua en la zona de la Expo, de forma que se convierta en un lago artificial que permita el tránsito de embarcaciones turísticas y la celebración de actividades lúdicas y deportivas. La obra consiste en una cimentación de hormigón, desde la cual se levantan ocho pilas de hormigón

armado ejecutadas in situ sobre las que se apoyan 16 vigas artesas, que configuran una pasarela sobre el mismo río. Sobre la pasarela se levanta una marquesina metálica compuesta por pórticos en forma de L, de alturas e inclinaciones variables. Los trabajos se completan con la adecuación de riberas, la ejecución de un graderío de madera, una serie de caminos que se unen con la obra anexa y el ajardinamiento del entorno. El proyecto ha permitido estabilizar cuatro kilómetros de río y sirve además como conexión peatonal entre dos barrios, el de Vadorrey y las Fuentes, formando una avenida que funcionará como un mirador excepcional sobre el Ebro.

Pasarela peatonal sobre el río Huerva

Dentro del proyecto de actuaciones U-12 del Plan de Riberas del Ebro. Adecuación del tramo urbano: zona de Las Tenerías - Las Fuentes en Zaragoza, se ha construido una pasarela peatonal en la desembocadura del río Huerva en el Ebro con objeto de permitir la accesibilidad entre los viales de la ribera del Ebro. La estructura conformada por un vano central de 60 m y dos laterales de 10 m es de acero corten formando un cajón de dos metros con una altura variable entre 1,10 y 2 m.

El tablero está constituido por una losa armada de hormigón de ocho metros de anchura y de 12 cm de canto con unos acabados formados por un pasillo central de losas prefabricadas de hormigón coloreado y dos bandas laterales de tres m de ancho con tarima para exterior. La barandilla es de vidrio laminar de seguridad de 1,20 m de altura. La cimentación se ha realizado sobre unos encepados de tres pilotes de 1.000 mm de diámetro y profundidades de 22 m aguas abajo y 31 m aguas arriba.

Pasarela del Voluntariado

El alcalde Zaragoza, Juan Alberto Belloch; el presidente de la Confederación Hidrográfica del Ebro, José Luis Alonso, y más de 1.200 voluntarios de la Exposición Internacional de 2008 asistieron el pasado 24 de abril a la inauguración de la Pasarela del Voluntariado que une las dos orilla del río Ebro. Se trataba de la primera obra acabada del plan de riberas del Ebro que financia el Ministerio de Medio Ambiente.

Diseñada por el ingeniero Javier Manterola, es otra de las obras construidas por FCC en el recinto de la Exposición Internacional de 2008. La pasarela peatonal tiene 235 metros de longitud y una anchura de 4,5 metros. El tablero se encuentra sujetado por 46 tirantes que parten de un mástil central de 75 metros de altura, con una inclinación de 30°. Su iluminación es a base de tubos fluorescentes continuos situados en la parte inferior del pasamanos y la infraestructura de la obra se ilumina con un proyector directo en cada uno de los 46 tirantes y el mástil central con ocho proyectores.



Equipo técnico

Jefe de departamento:
Antonino Puértolas Tobías
Jefes de obra:
David Pérez Ayuso
Jaime Ibáñez García
Jefe de Topografía :
Juan Antonio Parrilla Huertas
Técnico de calidad y seguridad:
David Gómez Molina
Encargado:
Ángel Fernández Alba

Equipo técnico río Huerva

Jefe de departamento:
Antonino Puértolas Tobías

Jefe de obra:
José María Cañas Pozo

Topógrafo:
Jesús Andrés López

Encargado:
Francisco Parras Gómez

Técnico de seguridad y calidad:
Joaquín Gros Zaldívar





Arriba, el nuevo Centro Comercial de Albacete, construido sobre una parcela de 9.600 m². Tiene una superficie de más de 60.000 m² y consta de cuatro plantas sótano, un semisótano, una planta baja y siete plantas en altura.

Equipo técnico - Albacete

Jefe de departamento:
Juan Ruano Mochales

Jefe de obra:
Germán Gilgado Zahonero

Encargado:
José Orlando Tortosa Yela

FCC contruye para El Corte Inglés tres nuevos centros comerciales en Albacete, Jaén y Elche

El Corte Inglés ha abierto tres nuevos almacenes en las ciudades de Albacete, Jaén y Elche (Alicante) contruidos por FCC. La inauguración de los respectivos establecimientos estuvo presidida por el presidente del Grupo El Corte Inglés, Isidoro Álvarez. Los proyectos han supuesto una inversión de 47 millones de euros.

Inteligente y moderno

Ubicado en la Avenida de España, el nuevo Centro Comercial de Albacete se ha construido sobre una parcela de 9.600 metros cuadrados, tiene una superficie de más de 60.000 m² y consta de cuatro plantas sótano, un semisótano, una planta baja y siete plantas en altura.

Su diseño arquitectónico, la forma, el volumen y la orientación han sido pilares fundamentales para crear

un edificio comercial con una imagen innovadora. Para mejorar la eficiencia energética, el nuevo centro comercial está dotado con 522 módulos fotovoltaicos para la producción de energía eléctrica, con lo que evitará la emisión de 65 toneladas de monóxido de carbono (CO₂), 84 kilos de monóxido de azufre y otros 103 kilos de monóxido de nitrógeno.

Calidad y tecnología

El Corte Inglés de Jaén capital se ha construido sobre una parcela de 15.000 m². Edificado en el centro de la ciudad y a los pies del castillo de Santa Catalina, tiene una superficie comercial de 86.600 metros cuadrados y se compone de seis plantas en altura, una planta baja y cuatro sótanos. El establecimiento dispone de un aparcamiento para unos 700 vehículos.

Se trata de un edificio de alta calidad y tecnología que



Equipo técnico - Jaén

Subdirector de Construcción:
Pablo Colio Abril

Jefe de obra:
Francisco Piñar Estévez

Encargado:
José Blázquez Garrido

A la izquierda, El Corte Inglés de Jaén construido sobre una parcela de 15.000 m². Tiene una superficie comercial de 86.600 metros cuadrados y se compone de seis plantas en altura, una planta baja y cuatro sótanos.

incluye, entre otros medios, sistemas de ahorro de energía con programas informáticos que regulan la entrada de aire externo en función de las condiciones de temperatura y humedad que hay en el exterior, acumulación residual de agua caliente e iluminación de bajo consumo.

Con una arquitectura singular y una estética llamativa, el edificio está formado por un prisma horizontal de granito que emerge de la fachada principal acristalada y un prisma de vidrio paralelo a la avenida de Madrid.

Un edificio emblemático

Las nuevas instalaciones comerciales de El Corte Inglés de Elche se encuentran situadas en la zona sur y reciben el nombre de Centro Comercial Ciudad de Elche. El complejo, que reúne una oferta conjunta con las tradicionales secciones de El Corte Inglés y un centro de Hipercon, se ha edificado en una parcela de 30.000 m² situada en un polígono de reciente creación. Dispone de una superficie de 172.400 m² distribuidos en planta baja, tres plantas en altura y cuatro plantas sótano en las que se han habilitado 2.450 plazas de aparcamiento para clientes.



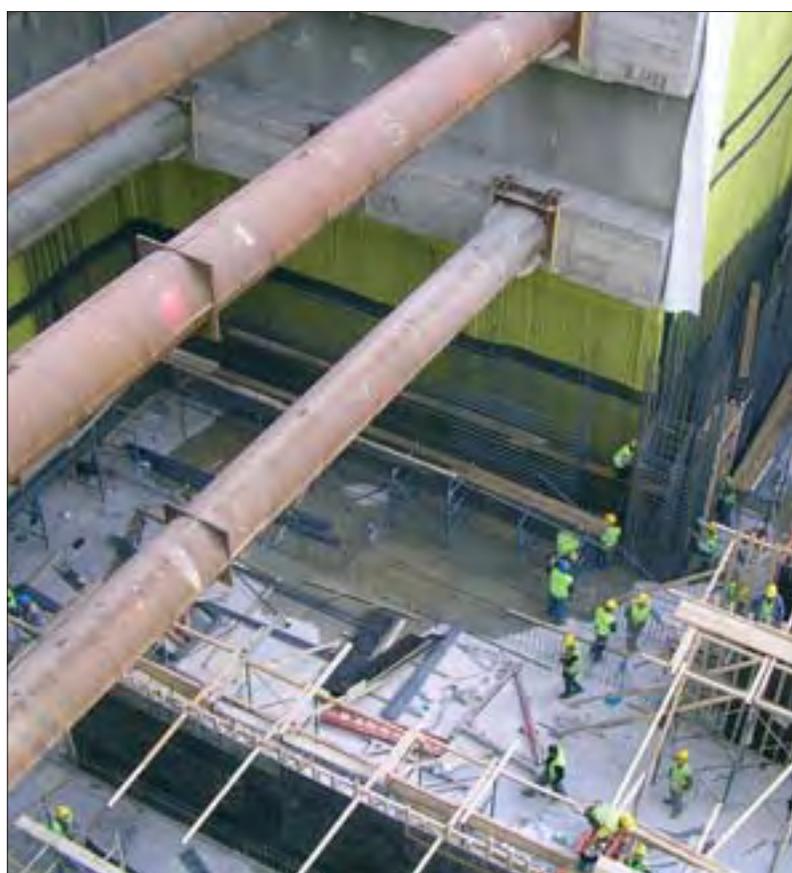
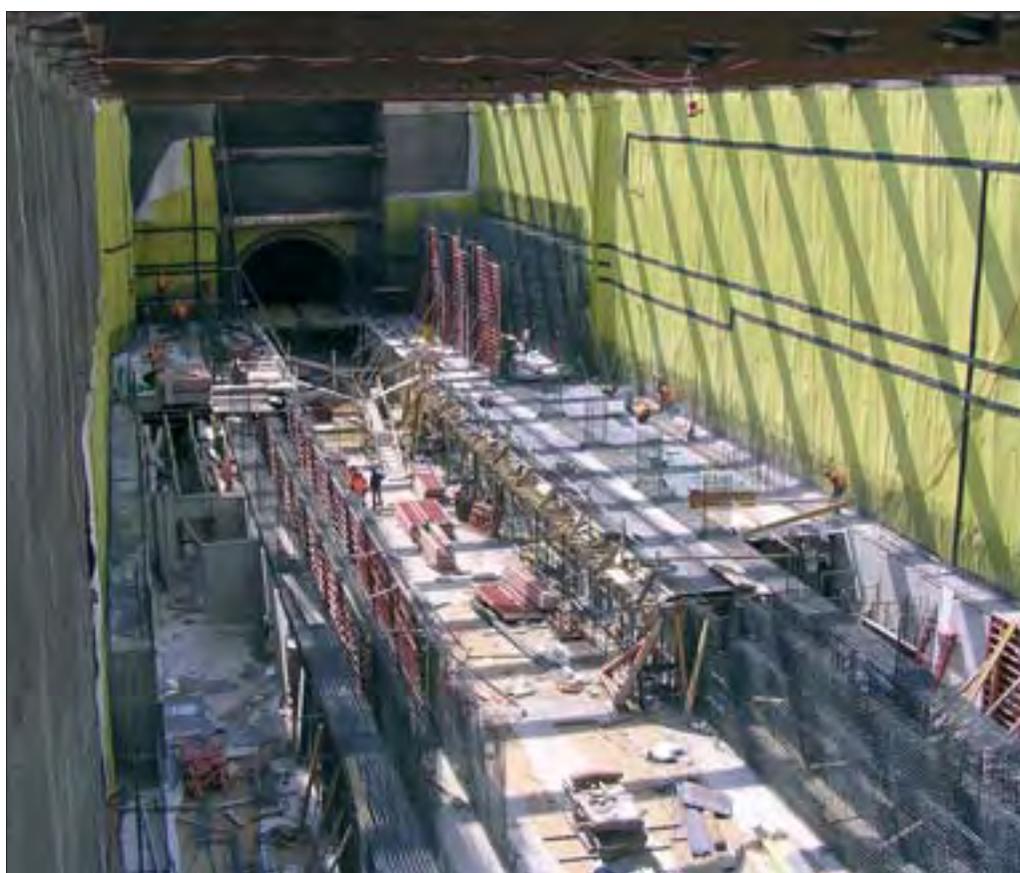
Las nuevas instalaciones de El Corte Inglés de Elche, construidas sobre una parcela de 30.00 m². Dispone de una superficie de 172.400 m² distribuidos en planta baja, tres plantas en altura, y cuatro plantas sótano en las que se han habilitado 2.450 plazas de aparcamiento para clientes.

Equipo técnico - Elche

Jefe de departamento:
Juan Ruano Mochales

Jefe de obra:
Sergio Tortosa Yela

Encargado:
José María Chacón Rubio



Sobre estas líneas, dos vistas del desarrollo de las obras del futuro Metro de la capital helena.

El ministro de Obras Públicas y Medio Ambiente de Grecia visita las obras del Metro de Atenas

FCC Construcción realiza la prolongación de la Línea 2 del metro de Atenas cuyo fin de obra está previsto para finales de 2009. El importe total de la obra ascenderá a 87 millones de euros.

El pasado día 9 de mayo, el ministro de Obras Públicas y Medio Ambiente Griego, Giorgios Souflias, visitó las obras que FCC, en UTE con J&P AVAX, la 2ª constructora Griega, está llevando a cabo en Atenas para Attiko Metro. El ministro estuvo acompañado por el presidente de Metro, George Yannis y por el director general, Theodoros Kontogiannopoulos, quienes pudieron comprobar in situ la calidad de la ejecución y el avance de las obras, que ya supera el 50% de la obra civil.

Está previsto que la obra se entregue a final del año 2009, incluyendo la totalidad de las

instalaciones electromecánicas, la vía y el suministro eléctrico a los trenes por tercer carril. El importe final de obra ascenderá a 87 millones de euros.

Equipo técnico

Gerente:
Athanasios Notas

Jefes de obra:
Ioannis Makarezos/ Xavier Mota

Jefe de Administración:
Amadeo C. García

Jefe de compras:
Javier Marina

Encargado general:
Georgios Drivas

Administrativo:
Luis F. Álvarez

El proyecto consiste en la prolongación de la línea 2 del Metro de Atenas desde el fondo de maniobras del extremo de Aghios Antonios en 2 kilómetros más, y la construcción de las estaciones de Peristeri y Anthoupoli.

La Estación de Peristeri, de 112 metros de longitud y tres niveles. En superficie contará con dos accesos desde cada lado de la avenida. La obra reviste gran complejidad en el entorno de esta estación al tener que construir 45

m de la estación en caverna, por métodos mineros, junto con dos galerías inclinadas para acceso peatonal.

La Estación de Anthoupoli, de 147 m de longitud y 20 de profundidad, tendrá un nivel para taquillas y control de accesos y otro para andenes.

La obra requiere la construcción de un túnel de 303 m de longitud bajo la Avenida de Panagi Tsaldari, la construcción del pozo de acceso, los pozos de ventilación este y oeste, la rehabilitación del pozo final, el desmontaje de una tuneladora que quedó abandonada en el primer proyecto, los accesos peatonales a las estaciones, los desvíos de servicios y calles y su reposición.

Zapatero apoya las inversiones españolas en Grecia

El presidente del Gobierno español, José Luis Rodríguez Zapatero, ha viajado a Grecia en visita oficial para apoyar los proyectos de inversión de empresas españolas en ese país, en particular en el campo de las energías renovables.

Las primeras actividades de la agenda de Zapatero en Atenas fueron un desayuno con empresarios españoles y un encuentro con empresarios españoles y griegos que participan en proyectos de energías renovables. A estos encuentros asistió el presidente y consejero delegado de FCC, Baldomero Falcones.

Zapatero se reunió también con el presidente griego, Karolos Papoulias, y con el primer ministro, Konstantinos Karamanlis.

Para el Gobierno español, "Grecia presenta numerosas oportunidades de inversión", especialmente en ingeniería, construcción civil y desarrollo de infraestructuras de energías renovables, según señaló Moncloa en un comunicado. En Atenas, FCC tiene una destacada participación en el campo de las obras públicas con la ampliación de la línea dos del Metro de Atenas, desde Agios Antonios a Anthoupoli.

FCC reforma un edificio para la Fundación Parc Científic en Barcelona

FCC ha realizado la reforma de un antiguo edificio de la Universidad de Barcelona para convertirlo en el nuevo edificio de Administración de la Fundación Parc Científic.

Los trabajos han consistido en la sustitución integral de la fachada, de la distribución interior y de las instalaciones, así como diversas actuaciones en la estructura. El edificio, de planta rectangular, ha sido adaptado en materia de

evacuación de incendios y accesibilidad a minusválidoso la conexión con el edificio modular del Parc Científic existente.

Consta de 3.200 m² destinados a oficinas y distribuidos en tres plantas. En el sótano se han construido zonas de servicios del edificio modular ya existente (vestuarios, salas técnicas), y en la cubierta se han ubicado las instalaciones.

Equipo técnico

Jefe de Departamento:

Jorge Marí Escanellas

Jefe de Obra:

Jerónimo Ojuel Solsona

Encargado:

José Caballero Castro

Administrativo:

Francesc Freixes Sanjuán

Técnico de apoyo Calidad:

Alex Albert Cabrera





FCC ha construido el nuevo parque diagonal de Poblenou de Barcelona

Junto a uno de los ejes de la ciudad, la avenida Diagonal, el arquitecto Jean Nouvel ha diseñado un parque con mil árboles, más de 5.000 arbustos, casi 11.000 trepadoras, 35 palmeras y unos 5.000 cactus.

El nuevo Parque Central del Poblenou, diseñado por el reconocido arquitecto Jean Nouvel y construido por FCC, ya forma parte de los espacios verdes públicos de la Ciudad Condal. Un entorno cuya idea es, según su proyectista el arquitecto Jean Nouvel, que sea "un parque de sol en invierno, que comience a cubrirse en primavera y que en verano se convierta en un parque esencialmente de sombras".

El proyecto se concibe como la gran transformación de las áreas industriales del barrio de Poblenou del distrito de Sant Martí de Barcelona, tras una centenaria actividad productiva que le convirtió, en su día, en el primer

motor económico de Cataluña. En su ámbito urbanístico incluye entre otras actuaciones la prolongación de la Avenida Diagonal y la reordenación de todo el sector mediante la restitución de la malla Cerdà y la integración de los barrios tradicionales existentes, y contempla particularmente la construcción de este gran parque urbano en el cruce de la Avenida Diagonal y la calle Pere IV, en una superficie de 66.510 m².

En el parque se han plantado más de 1.000 árboles, 500 arbustos, cerca de 11.000 trepadoras, unos 5.000 cactus, palmeras, plantas tapizantes y diferentes. Entre otros espacios destacan la Plaza de la Sardana, las Bóvedas, los

Ramos, los Nidos y Pozos del Cielo, las Cabañas bajo la lluvia, el Cráter, la Isla bajo la cúpula o el Túnel de Flores.

El proyecto supone la apertura de determinados viales flanqueados por elementos arquitectónicos de vallado perimetral con una fuerte masa vegetal, y se completa con el equipamiento de mobiliario urbano, áreas polivalentes, zonas de petanca, área de juegos para niños, y el alumbrado tan singular del recinto.

El conjunto ha supuesto una radical transformación de un entorno antiguamente industrial y con un elevado nivel de degradación

en un parque donde el peso arquitectónico está equilibrado entre una fuerte presencia de elementos vegetales y espacios singulares diseñados al efecto. De esta manera Barcelona recupera para el uso ciudadano un barrio dedicado a la producción manufacturera, potencia nuevos usos del suelo y favorece la comunicación de la trama urbana.

La Plaza de la Sardana

Es una plaza circular de 32 metros de diámetro situada en la parte central del parque. Se encuentra rodeada por el principal área de césped del parque y conforma un anillo a su alrededor de aproximadamente 2.000 m² de superficie. En esta zona de césped se han plantado salix babilónica que crean un efecto de cascada vegetal hacia el espacio abierto de la plaza.

Los pozos y nidos del cielo

Los nidos del cielo son espacios de reposo tratados con plantas tapizantes y pequeñas flores, que invitan al visitante a tumbarse sobre ellos. En algunos de estos nidos se incluyen también tumbonas de acero según diseño de Jean Nouvel.

En la proyección vertical aparecen los dos pozos del cielo, elementos realizados en estructura metálica de los que se suspende una malla metálica de acero inoxidable formando un paraboloide hiperbólico.

Las cabañas bajo la lluvia

Las cabañas están situadas en la parcela principal del parque entre las bóvedas y la plaza de la Sardana. Son tres estructuras, dos de ellas fabricadas con mimbre que forman dos cabañas de forma semiesférica y otra formada por tubos metálicos y recubierta por cable de acero inoxidable que sirve para el crecimiento de la vegetación. Las cabañas permiten el acceso a su interior y se integran en una de las zonas destinadas a juegos de niños.

El cráter

Se trata de un gran espacio excavado respecto al nivel del parque. El acceso se produce desde la misma parcela mediante una rampa helicoidal de suave pendiente o mediante unas escaleras que cruzan en diagonal el cráter. En su interior se ubica "El pozo del mundo". Los muros que enmarcan este espacio van revestidos por una masa densa vegetal de buganvillas en continuidad con el perímetro del parque.



Equipo técnico

Jefe de Departamento:
Enrique Fernández

Jefe de Obra:
Lluís Ribera

Jefe de Producción:
1ª Fase: Marc Fayos
2ª Fase: Mari Chamorro

Técnico de Instalaciones:
Jaume Fradera

Administrativo:
Sergio Sánchez

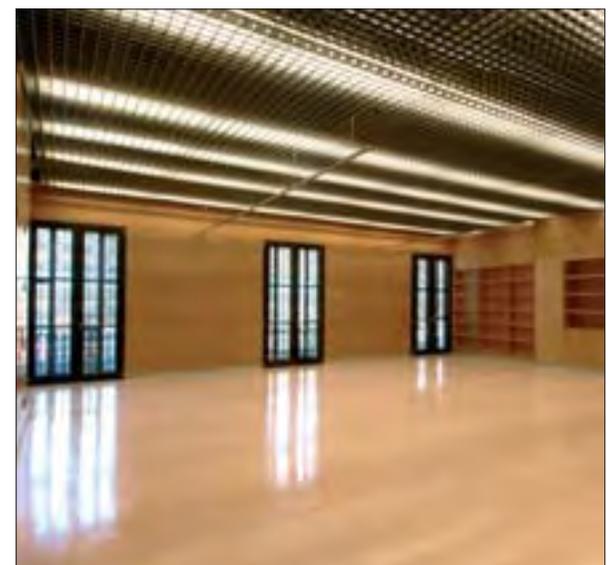
Encargado de Obra:
Jose Antonio Fernández

Un edificio anexo al nuevo Centro Cultural del Born, en Barcelona

Con el antecedente de la aparición de los restos arqueológicos en el subsuelo del Antic Mercat del Born, en pleno centro histórico de la ciudad de Barcelona, FCC, que realizó con anterioridad las obras de recalce del Mercado y la excavación de los restos de la Barcelona de Felipe V, ha construido un edificio destinado y propuesto como central de instalaciones del nuevo Centro Cultural que se ubicará en este espacio emblemático.

El edificio anexo se ha planteado en tres cuerpos claramente diferenciados. Las plantas baja y las tres primeras están destinadas a administración, gestión y centro de estudios. Las superiores se destinan, al igual que la planta sótano, a albergar los equipos e instalaciones necesarias para el propio uso del edificio, así como el del futuro Centro Cultural que se construirá en el Mercat del Born.

La singularidad y requerimientos del proyecto ha obligado a la construcción de la conexión de la planta sótano por la que discurren las instalaciones que alimentan el centro cultural, atravesando la calle bajo la galería de saneamiento, y a respetar los requisitos urbanísticos concretados en la construcción de la fachada principal manteniendo el diseño del arquitecto Josep Fontserè de finales del siglo XIX.



186 mil personas serán atendidas en el nuevo Hospital Nacional de Cojutepeque (El Salvador)

FCC Construcción y su filial centroamericana Corporación M&S Internacional han construido el nuevo Hospital Nacional Nuestra Señora de Fátima del municipio de Cojutepeque (El Salvador), que beneficiará a más de 186 mil habitantes del Departamento de Cuscatlán y lugares aledaños a la zona.

El hospital ha sido construido con el objetivo de mejorar la capacidad, gestión y calidad de atención hospitalaria a los cantones y caseríos en Cojutepeque y sus alrededores. Se prevé que

anualmente el hospital atienda 93.000 consultas, 19.000 emergencias, 9.130 egresos hospitalarios, 3.700 cirugías mayores y 2.700 partos.

El proyecto ha incluido el diseño, ejecución y equipamiento de un hospital con capacidad para 120 camas y cuatro quirófanos. La superficie construida es de cerca de 8.000 m² y está formado por seis modernos edificios.

El hospital atenderá 93.000 consultas externas, 19.000 emergencias, 3.700 cirugías y 2.300

partos; y ofrecerá, entre otros, servicios de cirugía general, medicina interna, ginecología y obstetricia, pediatría, diagnóstico por imágenes, laboratorio, farmacias, atención a recién nacidos, quirúrgico y de esterilización, servicios de cirugía ambulatoria y atención domiciliaria.

La construcción del hospital fue financiada a través del Proyecto de reconstrucción de hospitales y extensión de servicios de salud (RHESSA) con recursos del Banco Mundial y del Gobierno de El Salvador.



El proyecto ha incluido el diseño, ejecución y equipamiento de un hospital formado por seis edificios con una superficie construida de cerca de 8.000 m².

El presidente de FCC Construcción recibe la Medalla de Honor del Colegio de Ingenieros de Caminos Canales y Puertos

El presidente de FCC Construcción, José Mayor Oreja, ha recibido la Medalla de Honor del Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos, en un multitudinario acto celebrado en el Salón Agustín de Betancourt y presidido por Edelmiro Rúa, presidente

del Colegio. Esta Medalla se otorga anualmente a los ingenieros de Caminos que han destacado de forma relevante con carácter público y notorio, o han realizado actuaciones profesionales de incuestionable mérito o prestado servicios destacados a la profesión.





FCC recupera el Edificio Paraninfo de Zaragoza

El proyecto se enmarca en el Plan de Infraestructuras de la Universidad 2006-2012. Las obras han afectado a 13.000 m² de superficie y se ha conseguido recuperar otros 9.000 metros.

Los Reyes de España, acompañados por el rector de la Universidad de Zaragoza y el presidente del Gobierno de Aragón, inauguraron el pasado 31 de mayo la restauración del Edificio Paraninfo de la Universidad de Zaragoza.

El edificio universitario ha abierto de nuevo sus

puertas después de más de dos años de obras que han afectado a los 13.000 m² de superficie. Se han recuperado otros 9.000 m² más que permanecían cubiertos y en desuso durante años.

La rehabilitación llevada a cabo por FCC

Construcción ha puesto en valor al más antiguo de los edificios universitarios. Con sus 115 años de vida, es el único edificio declarado Bien de Interés Cultural de todas las construcciones universitarias y se convierte en la imagen institucional de la Universidad de Zaragoza.

El proyecto forma parte del Plan de Infraestructuras 2006-2012 de la Universidad de Zaragoza y ha sido redactado por los arquitectos Luis Franco Lahoz y Mariano Pemán Gavín. Su objetivo fundamental era devolver el edificio a su esplendor, recuperar sus valores y respetar la estructura, fisonomía y rasgos distintivos de la construcción.

Con el proyecto de reforma se han cubierto las tres facetas que se proponían como objetivo de la rehabilitación: la institucional universitaria con la presencia del Rectorado y el Consejo Social; la cultural con la incorporación de nuevos espacios para exposiciones; y la científica destinada a la organización de congresos y eventos universitarios para la difusión del conocimiento científico. Se mantienen además las instalaciones de la Biblioteca General Universitaria y de la Real Academia de Medicina.

Durante la celebración de la Exposición Internacional de Zaragoza 2008, el Paraninfo se convertirá en una de las sedes de la "Tribuna del Agua".

Sede de las Facultades de Medicina y Ciencias

El edificio conocido como Paraninfo fue en origen sede de las Facultades de Medicina y Ciencias, y como tal estuvo en uso desde su inauguración en 1893 hasta el traslado de la Facultad de Medicina al Campus de San Francisco en 1973.

Se ha conservado tal y como fue diseñado hace 115 años por Ricardo Magdalena Tabuena, que proyectó un conjunto de tres construcciones dotadas de grandes ventanales, separadas entre sí, pero rodeadas por una verja que las aislaba de la ciudad: la Facultad propiamente dicha con fachada a plaza Paraíso; el Hospital Clínico, en la actualidad sede de la Facultad de Ciencias Económicas y Empresariales, y el Pabellón de Disección, hoy desaparecido.

Los materiales originales empleados tenían procedencia local: ladrillo en las fachadas, piedra de Tafalla para la sillería, piedra de Fonz para las esculturas, yeso para los motivos decorativos interiores, forjados de vigas de madera y armaduras de madera cubiertas por tejado a dos o varias aguas con teja árabe.

Desde el punto de vista ornamental destaca la valiosa muestra iconográfica desplegada en medallones, bustos y esculturas en las que aparecen recogida la historia de las Ciencias y la Medicina a través de sus principales protagonistas, sabios, médicos y científicos aragoneses.

Por una carretera sostenible

La sostenibilidad consiste en hacer posible las necesidades del presente sin comprometer las de las generaciones futuras. El equilibrio de la triple cuenta (aspectos sociales y culturales, económicos y medioambientales), garantiza, al menos conceptualmente, que cualquier actividad tenga posibilidades de pervivir sin comprometerse a sí misma o a su entorno en el futuro.



Julio Senador-Gómez Odériz

Director Relaciones
Institucionales de FCC
Construcción

Hoy, que la cultura de la sostenibilidad, de la responsabilidad social, está calando cada vez más en la empresa, en las administraciones públicas y en la sociedad, habrá que reflexionar sobre si la carretera es sostenible tal y como la concebimos en la actualidad. Los síntomas son preocupantes: la gran accidentalidad, la congestión del tráfico, las emisiones de CO₂ a la atmósfera, la contaminación por CO, NO_x, partículas, compuestos orgánicos volátiles son un hecho, la escorrentía de aguas contaminadas por hidrocarburos y metales pesados, la modificación del paisaje y los costes asociados a la resolución de estos problemas, nos hace preguntarnos si la sociedad está realmente preparada para absorberlos en el futuro y si la aparente voluntad de las administraciones de trabajar por un transporte sostenible, se traduce en resultados concretos. La capacidad del medio natural para asimilar los residuos originados por las infraestructuras del transporte por carretera es limitada, sus efectos pueden mitigarse, tanto durante la fase de construcción de la infraestructura, como durante su mantenimiento y explotación, pero la realidad es que no siempre se

ponen en práctica las técnicas adecuadas para reducir los impactos no deseados.

La nueva Ley de Contratos del Sector Público que entró en vigor el pasado mes de mayo, prevé por primera vez, la consideración de criterios medioambientales en la valoración de las ofertas atribuyéndoles el carácter de obligaciones contractuales esenciales. Está entre las prioridades de las instituciones y así lo manifiestan a diario, adoptar soluciones económicamente sostenibles, es decir asumibles en definitiva por la sociedad.

El desarrollo sostenible es una de las prioridades para cualquier gobierno, el efecto invernadero, la

La reducción de la accidentalidad y de las emisiones son los ejes prioritarios de acción



La delimitación del área de trabajo mejora la seguridad y reduce al mínimo indispensable las áreas alteradas durante las obras.

contaminación atmosférica, están en el debate. Los trabajos de la Conferencia Europea de Ministros de Transportes, ponen en evidencia la necesidad de investigar para aportar soluciones, para que la movilidad del ciudadano, se desarrolle de acuerdo con el principio de equidad.

La reducción de la accidentalidad y de las emisiones son los ejes prioritarios de acción de los distintos prescriptores y no solo de ellos, también de usuarios privados y profesionales del transporte, empresas constructoras, concesionarias y de mantenimiento, suministradores de combustibles, fabricantes de productos para la carretera, fabricantes

de automóviles, y demás.

Gracias a estas acciones las emisiones de contaminantes han disminuido, al igual que la accidentalidad, fruto de las medidas tomadas por los distintos actores de la familia del transporte y de los avances técnicos, que han logrado una mayor eficiencia de los motores; a la dieselización de los vehículos y a diseños más seguros. Sin embargo subsiste el problema del dióxido de carbono, que en el caso de la carretera supone alrededor del 80% del total de las emisiones debidas al transporte.

La forma de hacer sostenible la carretera, es hacer sostenibles las operaciones de construcción, man-

tenimiento y explotación, empezando por la fase de diseño, con una correcta gestión de los recursos naturales (compensación de tierras, adaptación de la traza al terreno, reciclado, etc.); reducción del consumo de energía durante la construcción; reducción de ruidos y emisiones a la atmósfera, al agua y al terreno; paisajismo y protección del patrimonio cultural y protección de la biodiversidad.

Durante la construcción de la carretera hay tres elementos a tener en cuenta en términos de impacto ambiental: el trazado, el medio natural y la seguridad. El primero tiene efectos sobre el paisaje, no hay que olvidar el carácter eminentemente turístico de España, sobre el patrimonio arqueológico y cultural y sobre la propia fauna y flora. Una nueva carretera deja una cicatriz en el terreno que tarda de diez a quince años en integrarse totalmente en el medio, las condiciones del tráfico, el comportamiento de los vehículos, su velocidad, el consumo de combustible y como consecuencia las emisiones deben tenerse en cuenta a la hora de diseñar la vía.

En cuanto al medio natural los impactos tienen que ver con la biodiversidad y el territorio, las emisiones, las materias primas y la producción de residuos. La zona de influencia física de la carretera alcanza alrededor de 3 a 4 hectáreas de espacio natural por kilómetro de vía, mientras que solo de un 30 a un 40% de la superficie acaba reintegrándose en el medio y no hay que olvidar los impactos indirectos debidos a los diversos centros de producción, no tan próxi-

mos a la vía, como las refinerías, cementeras, plantas de aglomerado, acerías, etc.

La prevención de accidentes es un tema capital en cualquier economía desarrollada, que se concreta en dar al personal, tanto de las plantas como de la propia obra, las condiciones de trabajo más seguras. Se trata de identificar los riesgos y perfeccionar los procedimientos para reducir la accidentalidad y, sobre todo intensificar la información y la formación; y garantizar la seguridad del usuario de la infraestructura, para que pueda desplazarse de forma fiable, tratando de minimizar el riesgo de accidentes, para que la

FCC tiene implantado un sistema de Buenas Prácticas que garantiza mejores resultados medioambientales en el proceso constructivo de cualquier infraestructura

calidad de la vía, que suele ser inversamente proporcional a la gravedad del accidente, no se convierta en un riesgo adicional.

Las carreteras sufren el paso del tiempo como cualquier otra infraestructura, su comportamiento dependerá de la calidad de su construcción y de la de su mantenimiento, sin ello el nivel de servicio y de seguridad disminuye y durante su puesta a punto se debe, al igual que durante la construcción, limitar los impactos sobre el territorio. Se trata de evitar las molestias propias

de los trabajos de reposición y las debidas al deterioro de la infraestructura, a fin de mantener el nivel de servicio adecuado a las necesidades del momento.

Los fabricantes de vehículos tienen el reto de construir automóviles cada vez menos contaminantes e investigar carburantes más limpios y energías alternativas. Reforzar las medidas de seguridad y ayudas a la conducción de los vehículos para limitar el riesgo de accidentes. Los productores de neumáticos deben tratar de mitigar las potenciales molestias inherentes a la fabricación y las relativas al propio uso y ciclo de vida. El reto de la adheren-



rica, al problema del ruido, al impacto sobre el suelo, las aguas superficiales y subterráneas, a los incendios forestales, que son muchas veces consecuencia de la circulación y que pueden paliarse a través de la información y de la educación vial.

Hay mucho camino recorrido, la sostenibilidad según la entendemos en FCC, consiste en andar, no en llegar al final, queda un largo trecho por recorrer, tanto en el campo de la construcción, como en las operaciones de mantenimiento y durante la propia explotación y para aproximarnos hay que seguir mejorando en la Gestión de los recursos naturales, en la Reducción de emisiones, en la Reducción del consumo de energía, en la Biodiversidad, en el Paisajismo y patrimonio cultural, en el cuidado del personal, en la búsqueda de las mejores empresas

En FCC tenemos implantado un sistema de Buenas Prácticas, que añade a las exigencias legislativas, contractuales o de cualquier otro origen, actuaciones que garantizan mejores resultados medioambientales reales en el proceso constructivo de cualquier infraestructura.



Planta de valoración energética de residuos sólidos urbanos de Zabalgardi (Bilbao), gestionada por FCC.

FCC construirá y gestionará un macro complejo medioambiental en Alcalá de Henares (Madrid)

El Ayuntamiento de Alcalá de Henares ha adjudicado a FCC el concurso para la redacción del proyecto, financiación, construcción y explotación, durante 24 años, del complejo medioambiental de gestión de residuos de la Mancomunidad del Este de la Comunidad de Madrid.

El presidente de la Mancomunidad del Este y alcalde de Alcalá de Henares, Bartolomé González, presentó el pasado 11 de junio el proyecto del Complejo Medioambiental de Gestión de Residuos de la Mancomunidad del Este, adjudicado a la empresa FCC.

El contrato consiste en la redacción, financiación, construcción y explotación de las instalaciones medioambientales durante un período de 24 años. La facturación prevista asciende a 694 millones de euros.

FCC efectuará inversiones por unos 100 millones de euros destinados a la construcción

La facturación prevista asciende a 694 millones de euros

de plantas de clasificación de envases domésticos, de compostaje y de tratamiento de plasma, así como un vertedero controlado.

Bartolomé González explicó que “se trata de una planta de gasificación de plasma que, además de eliminar los residuos, permite la obtención de energía a partir de ellos”. Y señaló que, en su primera fase, el proceso que sigue este complejo se basa en la reducción, la reutilización y el reciclaje. Dentro del reciclaje se incluye el proceso de gasificación por plasma, que valoriza el residuo energéticamente mediante un proceso de descomposición”.

Manifestó también que “es una tecnología pionera, por la que apostamos porque queremos una gestión de residuos más sostenible y la utilización de las mejores tecnologías como marca la legislación vigente en tratamiento de Residuos Sólidos Urbanos”. Asimismo, señaló que “somos especialmente sensibles a la hora de buscar las mejores soluciones a largo plazo para sacar del entorno de los Cerros, declarado Monte de Utilidad Pública, el actual modelo de vertido, que tiene un altísimo impacto ambiental”.

Gestionará la basura de 300.000 personas

La Mancomunidad del Este está formada por nueve municipios: Alcalá de Henares, Ambite, Arganda del Rey, Campo Real, Meco, Paracuellos de Jarama, Pezuela de las Torres, Los Santos de la Humosa y Villar del Olmo, y su objeto es la gestión, tratamiento y eliminación



El presidente de la Mancomunidad del Este y alcalde de Alcalá de Henares, Bartolomé González, en el centro de la imagen, presentó el pasado 11 de junio el proyecto del Complejo Medioambiental de Gestión de Residuos de la Mancomunidad del Este, adjudicado a FCC.

de residuos sólidos urbanos en estas localidades. Siete localidades más han solicitado su adhesión.

El complejo medioambiental, ubicado en el término municipal de Alcalá de Henares (Madrid), junto a la carretera de Daganzo y muy próximo a la R-2, estará diseñado para tratar 220.000 Tm/año, ampliable hasta 336.000, de bolsa resto y 13.000 Tm/año de segunda bolsa. Inicialmente gestionará las basuras de más de 300.000 personas residentes en 20 municipios de la zona.

El proyecto consiste en la construcción de una estación de transferencia preparada para transferir 150.000 Tm/año de bolsa resto y 6.000 Tm/año de segunda bolsa, y un nuevo vaso de vertido en el vertedero de Alcalá de Henares.

Los residuos de bolsa resto se dirigirán a la planta de clasificación de la fracción constituida por una planta de clasificación mecánica y otra de tratamiento biológico. Los residuos de segunda bolsa se enviarán a la planta de clasificación de envases, donde se realizará la separación automática y manual de productos

Atenderá a más de 300.000 personas de 20 municipios

valorizables mediante una línea de equipos electromecánicos con una capacidad unitaria de alimentación de 7 Tm/h.

Tecnología de plasma

Los rechazos generados en las distintas instalaciones serán conducidos hasta la planta de valorización energética, basada en tecnología de plasma, que tendrá una capacidad de tratamiento de 15.000 Tm/año y el resto a vertedero controlado. Como resultado de este proceso se genera un gas de síntesis que comercializará para la producción de metanol o generación de energía eléctrica.

El complejo medioambiental dispondrá además de tres plantas: una para el tratamiento de animales de compañía muertos, otra para el tratamiento de residuos voluminosos y una tercera para el tratamiento de restos vegetales.

Los lixiviados y aguas sucias generadas en las distintas instalaciones serán llevadas a una planta de tratamiento de 120 m³/día, diseñada para obtener una calidad de



Durante la presentación, Bartolomé González explicó que “se trata de una planta de gasificación de plasma que, además de eliminar los residuos, permite la obtención de energía a partir de ellos”.

vertido inferior a los límites exigidos por la Confederación Hidrográfica. La instalación de tratamiento de emisiones gaseosas del complejo estará basada en tratamientos químicos y biológicos.

Todas las naves susceptibles de generación de

olores estarán cerradas y en depresión con captación del aire. Esta adjudicación sirve para potenciar aún más el liderazgo de FCC en España en las actividades medioambientales. A finales de 2007 la cartera de servicios medioambientales ascendía a 23.408 millones de euros.

Presencia en más de 5.000 municipios

FCC es líder destacado en los servicios de saneamiento urbano de las ciudades, actividad que inició en Barcelona en 1915 con la recogida de basuras de la ciudad. A este contrato de saneamiento urbano le siguieron otros en España y, a finales de 1980, comenzó su expansión internacional. Está presente en más de 5.000 municipios de Europa, África e Iberoamérica.

Solamente en España atiende a una población de más de 26 millones de personas y está presente en un gran número de capitales de provincia, como Albacete, Alicante, Ávila, Barcelona, Bilbao, Castellón, Ceuta, Cuenca, Gerona, Jaén, Las Palmas, Madrid, Málaga, Melilla, Oviedo, Pamplona, Salamanca, San Sebastián, Segovia, Tarragona, Valencia, Valladolid y Vitoria.

Gestiona 8,8 millones de toneladas anuales de residuos domésticos, comerciales e industriales y opera plantas para la recepción, reciclaje y eliminación de residuos, incluyendo una red de estaciones de transferencia y reciclado de residuos, así como una red nacional de vertederos.

En total, FCC cuenta en España con 41 vertederos, 37 estaciones de transferencia; dos plantas de generación de energía por medio de la valorización de basuras, 27 plantas de compostaje, 17 plantas de selección de envases, siete de las cuales son independientes y 10 combinadas con otros tratamientos de residuo, 68 puntos limpios y otras instalaciones de reciclaje y tratamiento de residuos industriales.



Mancomunidad del Este

La Mancomunidad del Este está formada por nueve municipios: Alcalá de Henares, Ambite, Arganda del Rey, Campo Real, Meco, Paracuellos de Jarama, Pezuela de las Torres, Los Santos de la Humosa y Villar del Olmo, y su objeto es la gestión, tratamiento y eliminación de residuos sólidos urbanos en estas localidades. Siete localidades más han solicitado su adhesión.

Las ciudades gestionadas por FCC son las más limpias de España

Los Ayuntamientos de Bilbao, Pamplona, San Sebastián, Oviedo, Vigo, Las Palmas de Gran Canaria, Castellón de la Plana, Laredo (Cantabria) y la Mancomunidad de Ribera (Navarra) han recibido el premio Escoba de Platino.

La Asociación Técnica para la Gestión de Residuos y Medio Ambiente (ATEGRUS) entregó en Madrid el pasado día 12 de junio los premios del XI Concurso Escobas de Plata, Oro, Menciones Especiales y Platino 2008.

El acto se inscribe dentro del marco de actividades de la Feria Internacional del Urbanismo y Medio Ambiente TEM -TECMA 2008 que tuvo lugar en el Parque Ferial Juan Carlos I de Madrid del 10 al 13 de junio 2008.

Los Ayuntamientos de Bilbao, Pamplona, San Sebastián, Oviedo, Vigo, Las Palmas de Gran Canaria, Castellón de la Plana, Laredo (Cantabria) y la Mancomunidad de Ribera (Navarra), cuyo saneamiento urbano realiza FCC, han recibido el premio Escoba de Platino por estar considerados los municipios más limpios de España. También fue premiada con la escoba de Platino la fila de FCC dedicada a la comercialización de sistemas, maquinaria y vehículos industriales y especiales de alta tecnología, SVAT, por sus esfuerzos y desarrollo en tecnologías que permiten una gestión sostenible de nuestro Medio Ambiente.

Escobas de Platino

- Bilbao.
- Pamplona.
- San Sebastián.
- Oviedo.
- Vigo.
- Las Palmas de Gran Canaria.
- Castellón de la Plana.
- Laredo (Cantabria).
- Mancomunidad de Ribera (Navarra).

Se trata del máximo galardón del Concurso Escobas de Plata, Oro, Menciones Especiales y Platino que cada dos años otorga ATEGRUS con el fin de difundir el buen saber hacer de la gestión de los residuos y el aseo urbano, así como la elaboración de proyectos y el desarrollo de tecnologías que permitan una gestión sostenible de nuestro medio ambiente.

También han sido reconocidas otras ciudades gestionadas por FCC. En la



Recogió el premio Raquel Díaz Vázquez, Área de Economía y Hacienda del Ayuntamiento de Vigo.



Alberto Rodríguez, concejal Delegado de Servicios del Ayuntamiento de San Sebastián.



La alcaldesa de Pamplona, Yolanda Bercina, muestra el galardón otorgado por ATEGRUS.



José Luis Sabas Olabarria, concejal delegado de Obras y Servicios, adjunto de alcalde de Bilbao.



Benjamin Rodríguez Cabañas, concejal de Mantenimiento de Obras, Fachadas y Limpieza del Ayuntamiento de Oviedo.

categoría de Escoba de Oro se ha premiado a Valladolid, Ávila, Fuengirola (Málaga), Gandía (Valencia), Alcoi (Alicante), El Poble Nou de Benitatxell (Alicante), Finestrat (Alicante) y Grado (Asturias).

Escobas de Oro

- Valladolid.
- Ávila.
- Fuengirola (Málaga).
- Gandía (Valencia).
- Alcoi (Alicante).
- El Poble Nou de Benitatxell (Alicante).
- Finestrat (Alicante).
- Grado (Asturias).

En Plata han sido distinguidos Atarfe (Granada), Pravia (Asturias), Santo Domingo de la Calzada (La Rioja), Altea (Alicante), Alzira (Valencia), Benicarló (Castellón), Campello (Alicante), Jaca (Huesca), Rota (Cádiz), Utrera (Sevilla), Vinaros (Castellón), Cartagena (Murcia), Zabalgarbi, El Cairo (Egipto) y

Melchor Mascaró municipio de Naucalpán (México) gestionado por Proactiva Medio Ambiente, (empresa participada al 50% por FCC y Veolia) especialista en la gestión integral del agua y los residuos en Latinoamérica.

Escobas de Plata

- Atarfe (Granada).
- Pravia (Asturias).
- Santo Domingo de la Calzada (La Rioja).
- Altea (Alicante).
- Alzira (Valencia).
- Benicarló (Castellón).
- Campello (Alicante).
- Jaca (Huesca).
- Rota (Cádiz).
- Utrera (Sevilla).
- Vinaros (Castellón).
- Cartagena (Murcia).
- Zabalgarbi (Bilbao).
- El Cairo (Egipto).

- Melchor Mascaró municipio de Naucalpán (México).

Y en Menciones Especiales han destacado Salamanca, Ponferrada (León), Llanes (Asturias), Ribadesella (Asturias), Utebo (Zaragoza), Collado Villalba (Madrid).

Menciones Especiales

- Salamanca.
- Ponferrada (León).
- Llanes (Asturias).
- Ribadesella (Asturias).
- Utebo (Zaragoza).
- Collado Villalba (Madrid).

Este certamen viene desarrollándose desde 1987. La primera edición del certamen fue convocada por la Unión Europea dentro del Año Europeo del Medio Ambiente y su organización en España fue encargada al Miembro Nacional de la ISWA, ATEGRUS. Desde 1990 el concurso se celebra bienalmente.



El ministro de Medio Ambiente de Portugal, Francisco Nunes Correia, y el alcalde de Chamusca, Sérgio Carrinho, inauguraron el primer Centro Integrado de Recuperación, Valorización y Eliminación de Residuos Peligrosos (CIRVER) de Portugal, construido por FCC Ámbito y posteriormente descubrieron la placa conmemorativa de inauguración. Arriba, a la derecha, uno de los momentos de intervención del ministro de Medio Ambiente de Portugal.

FCC pone en marcha el primer centro para tratar residuos peligrosos de Portugal

El pasado 4 de junio el ministro de Medio Ambiente de Portugal, Francisco Nunes Correia, y el alcalde de Chamusca, Sérgio Carrinho, inauguraron el primer Centro Integrado de Recuperación, Valorización y Eliminación de Residuos Peligrosos (CIRVER) de Portugal, construido por Ecodeal, consorcio integrado por FCC (55%), Grupo Melo (25%) y Grupo Nelson Quintas (20%). La inversión ha ascendido a 24 millones de euros.

La apertura del acto se inició con un discurso del alcalde de Chamusca y del ministro de Medio Ambiental Portugués. A continuación visitaron la planta y colocaron la placa conmemorativa de inauguración.

La instalación está situada en el municipio de Chamusca (Comarca de Ribatejo), a unos 80 kilómetros al este de Lisboa. Se ubica en terrenos del Eco Parque de Relvao promovido por el alcalde en su municipio, con el objeto de favorecer el desarrollo industrial de una región claramente deprimida.

Es la primera planta de tratamiento de residuos industriales que se construye en Portugal y permitirá solucionar el problema relativo al correcto tratamiento aplicable a los residuos industriales peligrosos que se producen en ese país. Tendrá una vida útil de unos 25 años y la facturación total ascenderá a unos 200 millones de euros.

Contribuir a la mejora medioambiental

Durante su discurso el ministro de Medio Ambiente de Portugal abordó uno de los problemas medioambientales más importantes y que es clave en la gestión actual de residuos en Portugal, su exportación a instalaciones en España, y se ofreció a:

- Evitar la salida de residuos a otros destinos (principalmente instalaciones españolas) ya que ahora no se dispone en Portugal de instalaciones de tratamiento.
- Reforzar la fiscalización obligando a los productores de residuos industriales peligrosos a declarar y tratar sus residuos.

Líneas de tratamiento

- Trituración y lavado para posterior recuperación del material plástico procedente de embalajes.
- Descontaminación mediante lavado para reutilización de envases metálicos y plásticos.
- Tratamiento biológico de suelos contaminados para su posterior reutilización.
- Neutralización, precipitación y deshidratación de residuos líquidos.
- Valorización de residuos formados por mezclas de aguas:hidrocarburos.
- Recuperación de transformadores contaminados con PCBs.
- Clasificación y mezcla de residuos con alto

contenido calorífico para su valorización energética.

- Tratamiento de aguas orgánicas mediante evado-condensación y posterior tratamiento biológico secuencial.
- Depósito para la eliminación de residuos finales con carácter peligroso.



CIRVER

Un Centro Integrado de Recuperación, Valorización y Eliminación de Residuos Peligrosos (CIRVER) es una unidad integrada que conjuga las mejores tecnologías para alcanzar una solución específica para cada tipo de residuo, de forma que se optimizan las condiciones de tratamiento y minimizan sus costes.

Para su construcción se ha dispuesto de una superficie de 32 hectáreas, en las que se integrado varias líneas de tratamiento. Incorpora en su diseño las mejores tecnologías disponibles, está preparado para recibir un total de 80.000 toneladas al año, aunque puede alcanzar las 200.000 con las ampliaciones previstas.

Como mejora dentro del proyecto de vertedero se ha incorporado un sistema de detección de fugas

formado por un drenaje de seguridad situado inmediatamente debajo de la lámina de polietileno, que recoge y conduce cualquier posible fuga que se produjera en la lámina. También se han colocado sensores eléctricos bajo el paquete de impermeabilización para detectar la presencia de lixiviados.

Toda la secuencia de impermeabilización ha sido cuidadosamente vigilada y controlada por el Laboratorio Nacional de Ingeniería Civil Portugués.

Autorizado un depósito para suelos contaminados en Cartagena

La sociedad Hades Soluciones Medioambientales, participada por FCC Ámbito, ha obtenido la Autorización Ambiental Integrada para la construcción y explotación de un depósito de residuos no peligrosos en el paraje Cruz Chiquita en Cartagena (Murcia). La inversión total prevista asciende a unos 10 millones de euros, con un volumen de negocio estimado de 30 millones de euros y una vida útil de 2 años. Esta instalación se

ubica dentro de un área fuertemente degradada debido a la actividad minera que históricamente se ha desarrollado en la zona. Los trabajos contemplan actuaciones específicas de restauración vegetal e integración paisajística que permitirán las condiciones ambientales del entorno, así como el confinamiento seguro de los residuos no peligrosos procedentes de trabajos de descontaminación de suelos del área de Cartagena.



Edificio de control del Túnel de Puig Reig-Berga (Barcelona).

FCC apuesta por el desarrollo y la innovación tecnológica

El compromiso del Grupo FCC con la investigación, el desarrollo y la innovación tecnológica se afianza aún más con la obtención de nuevos certificados que acreditan su capacidad de gestión.

A través de Conservación y Sistemas, filial integrada en FCC Versia, que centra su actividad en el diseño, instalación, mantenimiento y conservación de infraestructuras urbanas y en el desarrollo y operación de sistemas de gestión de tráfico, ha obtenido el Certificado de Conformidad en Contenido y 1ª Ejecución de Innovación Tecnológica emitido por la Agencia de Acreditación en Investigación, Desarrollo e Innovación Tecnológica (AIDIT) por el proyecto Entorno Gestión de Tráfico Ulises XXI. Esta entidad fue fundada en el año 2000 por la Universidad Politécnica de Madrid y la Universidad Politécnica de Cataluña para contribuir a la mejora de la competitividad, el desarrollo y el impulso de proyectos de I+D+i.

Certificado Applus

El sistema de conteo y clasificación de vehículos para peaje en sombra Advanced Data Recorder instalado por Conservación y Sistemas para Cedinsa, empresa concesionaria de la Generalitat de Cataluña, en la carretera C-16 entre los puntos kilométricos 56,9 y 96,7,

ha obtenido el certificado de idoneidad de Applus, multinacional española líder en certificación y servicios tecnológicos. Este sistema se compone de un ordenador situado en un armario metálico equipado con sistema de transmisión de datos, que permite discriminar el número de vehículos que pasan por un tramo de la vía y su clasificación por longitud. Esta información se transmite a un centro de control desde donde se elaboran los informes de los diferentes parámetros de tráfico capturados. El sistema se complementa con un software residente en el propio centro de control preparado para auditar los datos obtenidos.

FCC tiene implantado también el sistema Advanced Data Recorder en las autopistas de la Ruta de los Pantanos M501-M511 (Madrid); en la autovía del Camino (Navarra); en la autopista Ibiza-San Antonio (Ibiza); y en la autopista Ribeira Brava-Machico-Caniçal, en la isla de Madeira (Portugal).

Otra de las herramientas desarrolladas por Conservación y Sistemas es el Sistema Inteligente de Transporte



Sobre estas líneas, interior del centro de control del Túnel de Puig Reig-Berga (Barcelona). A la derecha, entrada al túnel de Lomas de Bas (Cartagena).



(Intelligent Transportation System) instalado en el túnel de Loma de Bas Cartagena, construido por FCC, catalogado como el túnel más seguro de España, de acuerdo con un estudio realizado por el Real Automóvil Club de España (RACE). Se trata de paneles de información variable, postes SOS, gálibos ópticos, detección de NO₂ y CO₂, prevención y extinción de incendios y ventilación. Todo el sistema inteligente está parametrizado y se gestiona telemáticamente desde el centro de control que Autopista Costa Cálida (AUCOSTA) posee en la salida del peaje de Puerto de Mazarrón (Murcia). Asimismo, el túnel está equipado

El proyecto Entorno Gestión de Tráfico Ulises XXI ha obtenido el Certificado de Conformidad en Contenido y 1ª Ejecución de Innovación Tecnológica emitido por AIDIT

con un sistema de radiocomunicaciones mediante hilo radiante que permite mantener activas frecuencias de radio y de emisoras de equipos de emergencia y de seguridad ciudadana.

Este sistema está instalado, además de en las carreteras antes señaladas, en el túnel de Puig Reig Berga (Barcelona); en el Eje Llobregat Manresa (Barcelona); en la autovía de los Viñedos (Toledo-Ciudad Real). Asimismo, Conservación y Sistemas ha colaborado con FCC Construcción en la instalación de los sistemas de detección de CO₂ y NO₂, de paneles de señalización variable, de gálibos ópticos y de detección de incendios en los túneles promovidos por Madrid Calle 30, en los tramos Puente de Praga-Legazpi y en uno de los tubos del By Pass Sur.



FCC tiene implantado el sistema Advanced Data Recorder en las autopistas de la Ruta de los Pantanos M501-M511(Madrid).



Cemusa pone en marcha en Roma el servicio público de alquiler de bicicletas

El alcalde de Roma, Gianni Alemanno, acompañado de los concejales de Medio Ambiente y Movilidad, ha inaugurado en la Piazza di Spagna, el nuevo servicio público de alquiler de bicicletas gestionado por Cemusa denominado "Roma'n Bike".

automático de transporte público que permite a los ciudadanos retirar bicis de una estación para sus desplazamientos, hacer uso de las mismas durante un tiempo determinado, y devolverlas en la estación de origen o en otra de las instaladas en la ciudad.

"Roma'n Bike" surge como un innovador sistema

La implantación de este servicio, que cuenta durante los



"Roma'n Bike" es un innovador sistema automático de transporte público que permite a los usuarios retirar bicis de una estación para sus desplazamientos, hacer uso de las mismas durante un tiempo determinado, y devolverlas en la estación de origen o en otra de las instaladas en la ciudad.

Presencia internacional

La presencia de Cemusa en Italia se remonta al año 2001, cuando ganó el concurso de mobiliario urbano de Génova. Un año después logró el contrato de Parma, y en 2005 resultó adjudicataria del concurso para la instalación y explotación publicitaria del mobiliario urbano de Bolonia. En 2006, la filial de FCC entró en Milán, con la instalación de un centenar de vallas publicitarias en el corazón de la ciudad, formando parte de un importante proyecto de restauración de los Mura Spagnole, antiguas murallas de la metrópoli.

Cemusa fue creada en 1984 y hoy es la primera multinacional española de mobiliario urbano y publicidad exterior, superando los 160.000 elementos instalados en 160 términos municipales de 13 países de Europa y América. Actualmente destacan los acuerdos existentes con la ciudad de Nueva York –el contrato más importante del mundo en el sector por su cuantía económica- y con metrópolis tan significativas como Miami, Boston, San Antonio, Lisboa, Roma, Milán o Río de Janeiro.

primeros seis meses con 250 bicicletas y 22 estaciones de aparcamiento, conlleva evidentes beneficios para el usuario y el entorno urbano: reduce la congestión de tráfico, los tiempos de desplazamiento, el consumo de recursos energéticos, los problemas de aparcamiento y la contaminación atmosférica y acústica.

Para acceder al nuevo servicio, los ciudadanos deberán hacerse con un abono temporal que podrán obtener en distintos puntos de la ciudad. Con este el Ayuntamiento espera obtener valiosas conclusiones para el posterior lanzamiento de un proyecto con 20.000 bicicletas que abarque todo el territorio de Roma.



En aras de adaptarse a las particularidades del contexto urbano de la capital, Cemusa ha cuidado al máximo las cualidades técnicas y estéticas de estaciones y bicicletas, haciendo uso de avanzada tecnología italiana desarrollada previamente con éxito en distintas urbes del país trasalpino y en otras ciudades europeas.

Tras el éxito alcanzado en Pamplona y San Sebastián, la implantación de este programa en Roma consolida a Cemusa como empresa gestora de sistemas de alquiler de bicicletas en grandes capitales.

Los nuevos servicios automáticos de alquiler de bicicletas constituyen una de sus líneas de negocio con mayor proyección, aportando una solución a la movilidad urbana conforme al principio de desarrollo sostenible.

Aqualia participa en las XXVIII Jornadas Técnicas de AEAS

La Asociación Española de Abastecimientos de Agua y Saneamiento (AEAS), entre cuyos fines principales están la protección de los recursos hídricos y asegurar su uso duradero, ha celebrado este año sus XXVIII Jornadas Técnicas en Zaragoza, capital este año de la cultura del agua, donde se está celebrando la Exposición Internacional 2008 bajo el lema Agua y desarrollo sostenible. Las jornadas han tenido lugar durante los días 28, 29 y 30 de mayo y como en años anteriores se han reunido empresas, instituciones y profesionales del sector para tratar temas actuales y de interés sobre el ciclo integral del agua en las ciudades.

Como viene siendo habitual Aqualia ha participado tanto en las Jornadas Técnicas como en el Salón Tecnológico del Agua con un stand donde expuso su visión y modelo de negocio que le han convertido en una compañía capaz de satisfacer cualquier necesidad derivada del uso del agua, ya sea en las ciudades, como en la industria o el regadío.

Durante la inauguración de las Jornadas, el stand de la empresa ha recibido a un gran número de visitantes, tanto representantes de la empresa como institucionales. En esta edición Aqualia presentó Aquaninfa, un espectáculo de música y danza a través de la figura de una Ninfa -espíritu de naturaleza y símbolo protector del agua-, que ha despertado la curiosidad y admiración entre el



De izquierda a derecha, Daniel Villessot, presidente de la Federación Europea de empresas de abastecimiento de agua; Enrique Hernández, director de Gestión de Servicios de Aqualia; Gaspar Cienfuegos, presidente de AEAS; José Rubió, vicepresidente de AEAS; Pedro Rodríguez, director técnico de Aqualia; y Manuel Julvez, coordinador general del Área de Infraestructuras y Participación Ciudadana del Ayuntamiento de Zaragoza.

público asistente. Además, el stand ha ofrecido información sobre los Planes PROaqua, Programa Aqualia para el Desarrollo Sostenible, que promueve el uso eficiente de los recursos hídricos y el desarrollo sostenible, y aporta soluciones basadas en estrategias e iniciativas para la gestión del agua de acuerdo con la Directiva Marco del Agua. Asimismo, el punto informativo refleja la participación de Aqualia en el Plan Especial de Saneamiento y Depuración del Gobierno de Aragón.

FCC presente en la mayor feria del agua de la República Checa

Aqualia, junto a su filial checa SmVaK, ha participado en la mayor Feria Internacional del Agua Vodovody Kanalizace, celebrada en la ciudad checa de Brno. Este salón tecnológico del agua, en la que ya participaron ambas compañías en el año 2007, es un gran referente del sector en el mercado checo, donde SmVaK es uno de los principales protagonistas. La muestra ha contado con un amplio apoyo institucional por parte de la Administración del país centro europeo, que ha estado representada por

los ministros de Agricultura y Medio Ambiente; por el viceministro de Economía, y por el presidente del Parlamento.

La participación de estas filiales especialistas en gestión integral del agua del Grupo FCC confirma la apuesta de ambas compañías por su consolidación en el mercado checo, y su intención de continuar su internacionalización, llegando a países del área como Polonia o Eslovaquia.



Dieter Kiefer, nuevo Consejero Delegado de Cementos Portland Valderrivas

El nuevo responsable del líder cementero español era uno de los máximos ejecutivos de la Unión de Bancos Suizos (UBS).

El Consejo de Administración de Cementos Portland Valderrivas ha nombrado a Dieter Kiefer, hasta ahora presidente de UBS Bank en Madrid, UBS France y UBS Mónaco, nuevo Consejero Delegado del Grupo.

El nuevo primer ejecutivo del líder cementero español era, además y desde 2007, miembro del Comité de Dirección del Grupo UBS.

Larga trayectoria en el sector financiero internacional

José Ignacio Martínez-Ynzenga, actual presidente y consejero delegado de Cementos Portland Valderrivas, continúa como Presidente no ejecutivo.

Con una larga trayectoria en el sector financiero internacional, Dieter Kiefer, nacido en Suiza y residente en España, es titulado en Insead (Advanced Management Program) y MBA por la Universidad de San Gallen (Suiza).

Ha desempeñado diversas responsabilidades dentro del Grupo UBS, entre otras, ha sido el director Regional para Europa Occidental del área de Banca Privada y consejero delegado de UBS Luxemburgo.

Además, fue director general de Global Trade Finance, director general del Grupo Global Financial Institutions; responsable para América del Norte y del Sur de Western Hemisphere y Vicepresidente, responsable del departamento de Corporate Banking de SBC en Nueva York y representante de UBS en Brasil, México y Venezuela.



Dieter Kiefer, nacido en Suiza y residente en España, es titulado en Insead (Advanced Management Program) y MBA por la Universidad de San Gallen (Suiza).

El Gobierno de Navarra recibe a Cementos Portland Valderrivas

El presidente de Navarra, Miguel Sanz, recibió el pasado 28 de mayo a la dirección de Cementos Portland Valderrivas, con ocasión de la Junta General de Accionistas desarrollada en Pamplona ese mismo día.

La recepción tuvo lugar en el Salón del Trono del Palacio de Navarra, sede de la Presidencia del Gobierno Foral. Miguel Sanz tuvo palabras de agradecimiento hacia Cementos Portland Valderrivas por la labor empresarial y social que desarrolla en Navarra.

El presidente de la compañía, José Ignacio Martínez-Ynzenga, recordó los lazos históricos que unen Navarra con Cementos Portland Valderrivas, cuya sede social radica en Pamplona, y entregó a Miguel Sanz un ejemplar del Informe Anual.

En Navarra, esta empresa, líder del sector en España, dispone de una fábrica cementera, en



Olazagutía, con una capacidad de producción de 1,3 millones de toneladas anuales. Además cuenta en distintos puntos de la región con 18 plantas de hormigón, ocho canteras de árido, tres graveras de árido y dos plantas de mortero.

Desde 1997 Cementos Portland Valderrivas patrocina al equipo navarro Portland San Antonio de la liga Asnal de balonmano, que en los últimos años ha logrado numerosos éxitos a nivel nacional y europeo.

En busca de la Excelencia Ambiental

En línea con la Política Ambiental de Cementos Portland Valderrivas y cumpliendo con los retos de futuro definidos en su Memoria de Sostenibilidad, ya son seis el número de centros adheridos al Sistema Comunitario de Gestión y Auditoría Medioambiental, EMAS. Actualmente, ya disponen de este certificado de adhesión las fábricas de Alcalá de Guadaíra (Sevilla), Mataporquera (Cantabria), El Alto, en Morata de Tajuña (Madrid), Lemona (Vizcaya), Olazagutía (Navarra) y Hontoria (Palencia). Próximamente se espera obtener esta certificación para las fábricas de Monjos y Vallcarca, en Cataluña.

Las diferentes Declaraciones Medioambientales de las fábricas contienen toda la información del desempeño ambiental de las instalaciones correspondientes, referentes a emisiones a la atmósfera, vertidos, ruido, calidad del aire, generación de residuos y consumos de recursos naturales, habiendo sido éstos verificados por la entidad independiente de certificación AENOR.



El presidente de Navarra, Miguel Sanz, recibe al presidente de Cementos Portland Valderrivas, José Ignacio Martínez-Ynzenga. La recepción tuvo lugar en el Salón del Trono del Palacio de Navarra, sede de la Presidencia del Gobierno Foral.

Cementos Portland obtiene el certificado europeo EMAS para su fábrica de Hontoria

La fábrica de Hontoria en Venta de Baños (Palencia) ha obtenido el registro europeo EMAS para su sistema de gestión ambiental, máximo reconocimiento existente.

La fábrica de cemento palentina del Grupo Cementos Portland Valderrivas ha obtenido la inscripción en el registro de centros adheridos al Sistema Comunitario de Gestión y Auditoría Medioambientales, EMAS, con el nº ES-CYL-000027, mediante Resolución de 9 de julio de 2008 de la Dirección General de Prevención Ambiental y Ordenación del Territorio, de la Consejería

de Medio Ambiente de la Junta de Castilla y León.

Mejora continua en gestión medioambiental

Con este logro la fábrica de Hontoria se aproxima a la Excelencia Ambiental, continuando con el proceso de mejora continua de su comportamiento iniciado en los





Con este logro la fábrica de Hontoria se aproxima a la Excelencia Ambiental, continuando con el proceso de mejora continua de su comportamiento iniciado en los años noventa con la aplicación de la gestión medioambiental para el seguimiento de sus efectos ambientales, lo que dio lugar al desarrollo del sistema de gestión ambiental del Grupo Cementos Portland Valderrivas y a su certificación de acuerdo con la Norma UNE-EN ISO 14001 a primeros de 2001, siendo la pionera dentro del Grupo.

La primera fábrica de cemento que consigue el Registro EMAS en Castilla y León

años noventa con la aplicación de la gestión medioambiental para el seguimiento de sus efectos ambientales, lo que dio lugar al desarrollo del sistema de gestión ambiental del Grupo Cementos Portland Valderrivas y a su certificación de acuerdo con la Norma UNE-EN ISO 14001 a primeros de 2001, siendo la pionera dentro del Grupo.

Esta iniciativa se alinea con la Política Ambiental del Grupo Cementos Portland Valderrivas y cumple con los retos de futuro definidos en la Memoria de Sostenibilidad para 2007. Con este reconocimiento la fábrica de Hontoria se convierte en la primera fábrica de cemento que consigue el Registro EMAS en Castilla y León.

Como consecuencia se ha preparado la Declaración Medioambiental de la fábrica que contiene toda la información del desempeño ambiental de la instalación correspondiente a 2005 y 2006, entre la que se encuentra la correspondiente a emisiones a la atmósfera, vertidos, ruido, calidad del aire, generación de residuos y consumos de recursos naturales. Además se incluye el balance del cumplimiento de los objetivos ambientales fijados para 2006.

Tanto la información como los datos han sido verificados por la entidad independiente de certificación AENOR. El compromiso con la transparencia se constata con la publicación de esta Declaración Medioambiental en la página web www.valderrivas.es, estando disponible para todos los grupos de interés, tanto instituciones, accionistas, clientes, trabajadores, proveedores y todos los agentes sociales y económicos relacionados con el Grupo Cementos Portland Valderrivas, así como para la sociedad en general.



Realia abre un centro comercial en Murcia

El nuevo Centro Comercial La Noria Murcia Outlet Shopping recrea la arquitectura de un pueblo mediterráneo. En él se instalarán unos 55 locales especializados en moda y complementos, así como en ocio y restauración.

El pasado 26 de junio la Noria Murcia Outlet Shopping abrió sus puertas y recibió la visita de más de 17.000 personas, que pudieron disfrutar de su amplia oferta en tiendas de moda con descuentos de outlet.

Realia, la inmobiliaria controlada por FCC y Caja Madrid, invertirá un total de 55 millones de euros en La Noria Murcia Outlet Shopping, el primer centro de esta tipología en la Comunidad. La puesta en marcha del nuevo proyecto repercutirá en la economía local, ya que permitirá generar 1.000 puestos de trabajo. De éstos, 400 serán empleos directos del propio centro, y los 600 restantes, empleos inducidos, incluidos los que genera la propia construcción del mismo.

La inversión de Realia se realizará en dos fases. En la primera, invertirá 35,5 millones de euros y desarrollará una superficie bruta alquilable (SBA) cercana a los 14.000 m², ampliables a 16.660 metros cuadrados. En la segunda fase, el objetivo es invertir 19,5 millones de euros en unas instalaciones con una SBA de 13.340 metros cuadrados. Estas nuevas obras se inaugurarán, previsiblemente, en 2010. En conjunto, sumadas las dos fases, la SBA del conjunto de esta actuación comercial, alcanzará 30.000 metros cuadrados.

Este centro está ubicado en la pedanía de La Ñora, con acceso directo desde a la A7, utilizará la fórmula comercial de un outlet. La Noria Murcia



El alcalde de Murcia, Miguel Ángel Cámara, corta la cinta de inauguración del nuevo Centro Comercial La Noria Murcia Outlet Shopping; a su izquierda su mujer, Marisol Meroño, y el presidente de Realia, empresa promotora del centro, Ignacio Bayón. A la derecha del alcalde, el director general de Realia. Sobre estas líneas y abajo algunos de los momentos de la ceremonia de apertura.

Outlet Shopping recrea la arquitectura de un pueblo mediterráneo con edificaciones jalonadas de plazas, fuentes y jardines. En él se instalarán unos 55 locales especializados en moda y complementos, así como en ocio y restauración. En este pueblo, los visitantes podrán adquirir productos de primeras marcas con descuentos de entre el 30% y 70%, pasear, entrar en una cafetería o restaurante, o incluso acudir a un gimnasio. Los visitantes que acudan en coche dispondrán de un aparcamiento con capacidad para 1.525 plazas, de las que 260 estarán cubiertas.

Según los promotores, La Noria Murcia Outlet Shopping tendrá una gran capacidad de atracción de público, tanto de Murcia como de provincias colindantes y turistas. Según sus estimaciones, el público potencial de este centro asciende a más de dos millones de personas.

La apertura de La Noria Murcia Outlet Shopping forma parte de un ambicioso plan de Realia por el que ampliará su oferta de centros comerciales en propiedad que destina al

alquiler. Actualmente, la compañía presidida por Ignacio Bayón, cuenta con cinco centros comerciales con una SBA de 85.176 metros cuadrados. De estos centros, los más importantes son Ferial Plaza de Guadalajara, que se inauguró el año pasado y cuenta con una SBA de 31.868 metros cuadrados; Nervión Plaza en Sevilla, que cuenta con una SBA de 16.084 metros cuadrados; La Vaguada (19.263 metros cuadrados) y Jardín de Serrano (2.115 metros cuadrados), ambos en Madrid. A éstos se añaden Twin Towers en Lisboa (Portugal) y un centro comercial en Soria.

En el futuro, esta oferta comercial aumentará, ya que Realia ha previsto un plan plurianual de inversiones de 466,7 millones que finalizará en 2010 y permitirá la apertura de cuatro nuevos centros: las dos fases de La Noria Murcia Outlet Shopping, Plaza Nueva de Leganés en Madrid, As Cancelas en Santiago de Compostela (La Coruña) y el Centro Comercial Denia, en Alicante. Una vez que abran sus puertas al público, aportarán a Realia una SBA adicional de 201.846 metros cuadrados, 2,4 veces más que la superficie actual.

Una compañía diversificada

La compañía, que cotiza en Bolsa desde 2007, facturó 813 millones de euros durante el año pasado con un beneficio neto de 140,4 millones. El objetivo estratégico de la empresa es aumentar el peso de sus activos en Patrimonio: centros comerciales y oficinas de propiedad en alquiler. Actualmente, Realia tiene unos activos con un valor de mercado de 6.342 millones, según la última valoración realizada por la firma independiente CB Richard Ellis. De este valor, el 53% corresponden a oficinas y centros comerciales y el 47% restante a Promoción y Suelo. De cara al futuro, el objetivo de Realia es aumentar el peso de Patrimonio (Centros Comerciales y oficinas) hasta un porcentaje de entre el 65% y 70% del valor de los activos.

En la actualidad, el patrimonio de Realia genera unas rentas anuales de 155 millones de euros, de las que el 45% corresponde a oficinas que gestiona a través de su filial francesa SIIC de Paris, el 40% a oficinas en España y el 15% restante a los alquileres de los centros comerciales, fundamentalmente.



El Consejo de Administración aprueba el Código Ético de FCC

Dentro de los compromisos socialmente responsables y de transparencia asumidos por FCC (adhesión al Pacto Mundial de la ONU, Plan Director en Responsabilidad Corporativa), el Consejo de Administración aprobó el pasado 10 de junio, el Código Ético del Grupo FCC.

Este Código se ha formulado con el propósito de unificar y reforzar la identidad, la cultura y las pautas de conducta del Grupo, constituyendo una herramienta para orientar y guiar nuestras actuaciones en algunas cuestiones de orden social, ambiental o ético que revisten una particular importancia.

Los principios éticos recogidos en el Código van dirigidos a todos los administradores, directivos y empleados de las compañías del Grupo FCC, siendo de obligado cumplimiento.

El Código Ético tiene como objetivo establecer los valores que deben guiar el comportamiento en el Grupo FCC, consolidando una cultura y pautas de actuar compartidas, aceptadas y respetadas por todos sus empleados.

Los valores compartidos por las personas que forman parte del Grupo FCC son la eficiencia, la excelencia, la innovación, el compromiso, la integridad, la responsabilidad y el trabajo en equipo.

El presente Código Ético debe constituir la referencia de todas las actividades del Grupo FCC y de la conducta de sus empleados. Además, el Grupo promoverá el conocimiento del Código entre sus clientes, proveedores, empresas colaboradoras y resto de grupos de interés concurrentes.

El Código prevé un procedimiento que permite a todos los empleados comunicar, confidencialmente y sin temor a represalias, actuaciones o conductas

Pautas de conducta

Todas las personas del Grupo FCC deben actuar de acuerdo a los siguientes principios de comportamiento:

- Cumplimiento normativo y respeto a los valores éticos.
- Respeto entre las personas.
- Desarrollo profesional, igualdad de oportunidades y no discriminación.
- Trabajo en equipo, colaboración y dedicación.
- La seguridad y la salud de las personas.
- Manipulación de la información.
- Uso y protección de activos.
- Blanqueo de capitales e irregularidades en los pagos.
- Respeto a libre competencia y comportamiento en el mercado.
- Conflicto de intereses y lealtad al Grupo.
- Neutralidad política.
- Relaciones con clientes, contratistas y proveedores.
- Imagen y reputación corporativa.
- Respeto al medio ambiente.
- Compromiso social.



Mensaje del Presidente

Respetar y hacer respetar los valores y principios que integran este Código Ético es crucial para el crecimiento y éxito del Grupo FCC.

El proceso de crecimiento, internacionalización y diversificación de nuestra compañía nos ha llevado a integrar organizaciones con diversas culturas y procedencias. La diversidad es un activo que nos fortalece y hace mejores, pero debemos asegurarnos de que existen valores y principios de comportamiento que son compartidos por todas las organizaciones y personas que formamos el Grupo FCC.

Este Código Ético se ha formulado con el propósito de unificar y reforzar la identidad, la cultura y las pautas de conducta del Grupo FCC. Estamos convencidos que una cultura uniforme y asentada sobre valores compartidos potencia nuestras virtudes y competencias y contribuye a crear valor para nuestros accionistas y todos nuestros grupos de interés.

Nuestro compromiso es respetar y hacer respetar este Código Ético aplicándolo siempre a todas nuestras acciones y desde el cumplimiento estricto de las leyes que nos son aplicables en todos

nuestros ámbitos de actuación.

El Código Ético trata de dar respuesta a las principales eventualidades y circunstancias a las que podríamos enfrentarnos como empleados del Grupo FCC. Sin embargo, no recoge todas ellas. Constituye una herramienta para orientar y guiar nuestras actuaciones en algunas cuestiones de orden social, ambiental o ético que revisten una particular importancia para nuestro Grupo y para todos nosotros.

El respeto a las disposiciones de este Código nos ayuda a progresar y crecer como compañía. Nos atañe a todos. Nuestra reputación y nuestro futuro como grupo internacional de referencia dependen de que todos sigamos comportándonos de un modo honesto, íntegro, recto y transparente; todos los días, en todas nuestras actividades y en todos los países del mundo en los que estamos presentes.

Por último, no quisiera dejar de resaltar que vivir y trabajar de acuerdo a los valores y principios de este Código nos dignifica y nos hace mejores; a nosotros y al Grupo FCC.



El Código Ético tiene como objetivo establecer los valores que deben guiar el comportamiento en el Grupo FCC, consolidando una cultura y pautas de actuar compartidas, aceptadas y respetadas por todos sus empleados.

inapropiadas a la luz de los principios en él incluidos.

Todos los empleados son responsables de conocer y cumplir las leyes relevantes a su función, responsabilidad y lugar de trabajo. En cualquier caso, el Grupo FCC pondrá a su disposición los medios necesarios para que conozcan y comprendan la legislación local que les es relevante para el desempeño de sus funciones profesionales. En caso de duda, los empleados del Grupo FCC podrán obtener ayuda a través de su superior jerárquico y del resto de medios establecidos para la difusión, conocimiento y cumplimiento del presente Código Ético.

La página principal de la intranet del Grupo contiene un apartado denominado “canal ético”, el cual, a su vez, recoge el texto del Código así como el procedimiento de consulta o comunicación de posibles infracciones.

El Grupo FCC espera de sus empleados un comportamiento honesto, recto, transparente y alineado con los principios del Código Ético. Todos los empleados podrán ser evaluados en función del cumplimiento de este Código. Los posibles incumplimientos del Código Ético serán analizados

de acuerdo con la normativa interna, los convenios aplicables y, en su caso, la normativa legal en vigor.

Nadie, independientemente de su posición en el Grupo, está autorizado para solicitar a un empleado que contravenga lo establecido en el presente Código Ético. Ningún empleado podrá justificar una mala práctica amparándose en una orden superior o en el desconocimiento del Código Ético del Grupo FCC.

Las infracciones del Código Ético podrían poner en riesgo la solidez del Grupo FCC y comprometer su reputación. Por esta razón todos los empleados del Grupo tienen la obligación de informar de cualquier incumplimiento o vulneración que pudieran, eventualmente, observar. El Grupo ha establecido procedimientos que permiten a todos sus empleados comunicar, confidencialmente, de buena fe y sin temor a represalias, actuaciones inadecuadas a la luz de los principios de este Código Ético.

La supervisión del cumplimiento del Código Ético del Grupo FCC recae en el Comité de Seguimiento del Reglamento Interno de Conducta en relación con el Mercado de Valores, ya encargado de la aplicación, interpretación y seguimiento del cumplimiento de las disposiciones contempladas en el citado Reglamento.

Convenio de colaboración con el Ayuntamiento de Santander y la Universidad de Cantabria

Aqualia, el Ayuntamiento de Santander y la Universidad de Cantabria han firmado un convenio para convertir a Santander en un ejemplo de Ciudad Sostenible.

El director general de Aqualia, Fernando Moreno; el alcalde de Santander, Iñigo de la Serna, y el rector de la Universidad de Cantabria, Federico Gutiérrez Solana, han firmado un convenio para desarrollar un Programa de I+D con el que se sientan las bases de la estrategia conjunta para el desarrollo sostenible de la ciudad e impulsar la Agenda Local 21.

Este Proyecto es pionero a nivel nacional y se enmarca en la línea establecida por Aqualia a través de su Plan de Responsabilidad Social Corporativa. La empresa es consciente

de la importancia que hoy implica la toma de medidas y soluciones que preserven el recurso que gestiona, el cumplimiento con la Directiva Marco del Agua y la contribución, de forma continua y responsable, a la sostenibilidad.

En virtud de este convenio se van a diseñar programas de diversa índole que actúen sobre las infraestructuras, la concienciación ciudadana, las

técnicas y modos de consumo, la información y el equilibrio económico financiero del Servicio. Y todo ello con el objetivo de garantizar y conjugar el uso sostenible del agua con el mejor servicio a los ciudadanos.

La puesta en marcha de esta iniciativa es fruto de la excelente colaboración de Aqualia, tanto con el Ayuntamiento de Santander como con la Universidad

de Cantabria. En el primer caso, Aqualia es concesionaria de la gestión integral del agua en la ciudad desde hace dos años

y trabaja en colaboración con la Corporación Municipal haciendo realidad un conjunto de mejoras y obras que han redundado en la calidad del Servicio prestado a los santanderinos.

Con la Universidad de Cantabria, también se ha colaborado en un convenio anterior con el que se han estudiado las fuentes de suministro y las posibilidades de mejora de la calidad del agua.

El programa de I+D persigue una gestión más eficiente del agua urbana



De izquierda a derecha, Federico Gutiérrez, rector de la Universidad Cantabria; Iñigo de la Serna, alcalde de Santander; Fernando Moreno, director general de Aqualia; y Carmen Ruíz, concejala de Medio Ambiente del Ayuntamiento de Santander.

Aqualia colabora con la URJC en los Cursos de Verano

Aqualia ha organizado en colaboración con la Fundación de la Universidad Rey Juan Carlos (URJC) de Madrid y, dentro de los cursos de verano de dicha institución, el curso “El Cambio Climático en España y sus consecuencias en el Sector del Agua”, celebrado del 7 al 11 de Julio en el municipio madrileño de Aranjuez. La apertura y presentación del curso corrió a cargo de Cristina Gutiérrez-Cortines, presidenta de la Subcomisión de Agua y Cambio Climático del Parlamento Europeo, acompañada de Javier López-Galiacho, director de Responsabilidad Corporativa del Grupo FCC.

El curso giró en torno a interesantísimas ponencias y mesas redondas que contaron con la



intervención de destacadas personalidades con una amplia trayectoria profesional en el mundo del agua.

La celebración de estas jornadas se encuadra en el marco del convenio de colaboración existente desde el año 2004 entre la empresa y la

Universidad Rey Juan Carlos de Madrid y en el marco de la Política de Responsabilidad Social Corporativa seguida tanto por Aqualia como por el Grupo FCC.

Se debatieron tanto temas vinculados al cambio climático y su repercusión en la gestión medioambiental y, particularmente, sus consecuencias en el sector del agua, como situaciones tan actuales como la estrategia y las medidas adoptadas en España para cumplir Kyoto, la mediación en los conflictos generados por el cambio climático, o diferentes aspectos relacionados con la prevención y gestión de emergencias y los protocolos de actuación en estos casos.



En nombre de Esther Koplowitz recogió el premio Rafael Montes, consejero de FCC.

La revista Dirigentes premia a Esther Koplowitz

La revista Dirigentes ha concedido a Esther Koplowitz el premio al Compromiso Social, dentro de la XIV Edición de los Premios Excelencia



2007. En nombre de la primera accionista de FCC recogió el premio Rafael Montes, Consejero de FCC, en un acto celebrado el 23 de junio en el Hotel Ritz de Madrid, que contó con la asistencia del Presidente y Consejero Delegado de FCC, Baldomero Falcones; los Consejeros Marcelino Oreja, Gonzalo Anes, Antonio Pérez Colmenero y Felipe B. García Pérez y otros directivos del Grupo.

La revista Dirigentes, con más de 20 años de trayectoria en el mercado, especializada en estrategias corporativas de éxito y perfiles de empresarios de acreditado prestigio, otorga anualmente estos premios tras un análisis de la trayectoria de cada una de las compañías y personas nominadas.



Felipe García, secretario general de FCC, recogió la mención honorífica a FCC.

Premio a FCC por su información financiera en Internet

La Asociación Española de la Contabilidad y Administración de Empresas (AECA) ha concedido una distinción a FCC en los "Premios Empresa Española con Mejor Información Financiera en Internet, Transparencia y Fiabilidad Corporativas. 2008", como empresa del IBEX 35 que

más ha mejorado respecto a la edición del año anterior.

La entrega de premios de la XIV edición del Premio AECA tuvo lugar en Madrid el pasado 19 de junio. La mención honorífica a FCC fue recogida por el secretario general de FCC, Felipe García.

El logotipo de Madrid 2016 en Torre Picasso

El logotipo de Madrid 2016 ha estado proyectado durante dos semanas en una de las fachadas de Torre Picasso, como apoyo a la candidatura de esta ciudad para organizar los Juegos Olímpicos. La imagen ha sido reflejada en la fachada orientada hacia el Paseo de la Castellana, gracias a dos focos de 6.000 vatios de potencia cada uno situados en un edificio cercano. La candidatura de Madrid ha pasado el primer corte del Comité Olímpico

Internacional junto a otras tres ciudades y se ha convertido en candidata oficial para organizar los Juegos de Madrid 2016. Sus rivales son Chicago, Tokio y Río de Janeiro. FCC, propietaria del edificio, participa en el programa de patrocinio de la candidatura Madrid 2016 en la categoría de patrocinador preferente. Torre Picasso, de 157 metros de altura y 43 plantas, es desde su inauguración, en 1989, un símbolo del Madrid moderno.





La firma de adhesión fue llevada a cabo por el Presidente y Consejero Delegado del Grupo FCC, Baldomero Falcones, y Eduardo Montes, Presidente del Club de Excelencia en Sostenibilidad.

FCC se une al Club de Excelencia en Sostenibilidad

FCC se ha adherido al Club de Excelencia en Sostenibilidad, una asociación empresarial compuesta por grandes compañías que apuestan por el crecimiento sostenible desde el punto de vista económico, social y medioambiental.

La firma de adhesión fue llevada a cabo por el Presidente y Consejero Delegado del Grupo FCC, Baldomero Falcones, y Eduardo Montes, Presidente del Club de Excelencia en Sostenibilidad.

FCC es la primera empresa del sector construcción y servicios que se incorpora al Club de Excelencia en Sostenibilidad. Su entrada es consecuencia de la apuesta del Grupo por la responsabilidad social y la sostenibilidad de sus actividades y negocios.

Un compromiso que se ha plasmado en el nuevo Plan Estratégico de FCC, con acciones concretas en este campo que recogerá el nuevo plan director en responsabilidad social corporativa del

Grupo para 2009 y 2010.

FCC ha fijado su misión, visión y valores dentro del nuevo Código Ético de la compañía. Además acaba de publicar su tercer Informe anual de RSC, que ha recibido la máxima calificación (A+) de GRI, y es un grupo pionero en que la práctica totalidad de sus áreas de negocio comuniquen sus compromisos y avances en este campo mediante sus propios informes o memorias de sostenibilidad.

Premio a la Fundación Esther Koplowitz



En nombre de Esther Koplowitz recogió el galardón Andrés del Río, Vicepresidente de la Fundación.

La Asociación de Entidades de Radio y Televisión Digital ha concedido a la Fundación Esther Koplowitz su premio Ciudadano, “en reconocimiento a su compromiso y apoyo con los más necesitados”.

La entrega del galardón tuvo lugar el pasado viernes, día cuatro de julio, en un acto desarrollado en un hotel madrileño, presidido por la Ministra de Igualdad, Bibiana Aido.

Los premios Ciudadanos, que este año alcanzan su sexta edición, reconocen a las personas o instituciones “que durante el año se comprometieron con el esfuerzo y dedicación en proyectos sociales de apoyo y solidaridad con los ciudadanos y con la problemática de la ciudad”.

En nombre de Esther Koplowitz recogió el galardón Andrés del Río, Vicepresidente de la Fundación.



Guíxols Mar, en Sant Feliu de Guíxols, Girona.

Viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios, bajos con jardín y áticos. Garaje y zonas comunes con piscina.

Realia ofrece ventajas exclusivas a los empleados del Grupo FCC que deseen adquirir una vivienda en Cataluña

Ahora y sólo para los empleados de FCC y sus familiares directos, Realia ofrece un 20% de descuento sobre el precio total de las promociones de Guíxols Mar, Essència de Sabadell y Les Vil'les del Golf de Sant Vicenç de Montalt.

Una vez más, la Dirección de Recursos Humanos y Medios del Grupo FCC y la empresa Realia, grupo inmobiliario participado por FCC y Caja Madrid, han lanzado una oferta exclusiva y muy ventajosa dirigida a todos los empleados de FCC y sus familiares directos. Se trata de una oferta puntual y limitada en el tiempo para adquirir una vivienda de calidad en Cataluña con importantes descuentos de hasta el 20%.

Esta oferta forma parte del acuerdo establecido para ofrecer periódicamente y con carácter de exclusividad una selección de promociones inmobiliarias, ya sean de primera residencia como de segunda residencia o costa, en unas condiciones muy

interesantes. Esta iniciativa se puso en marcha con dos promociones situadas en las poblaciones alicantinas de Denia y Finestrat.

Los interesados deberán dirigirse a Realia, identificándose como empleado de FCC o familiar directo, a través del número de teléfono 902 33 45 33, antes del 15 de septiembre de 2008, donde atenderán gustosamente cualquier duda.



Guíxols Mar

Realia ofrece descuentos en sus promociones de primer nivel. Para disfrutar del mar, del sol y del golf, Realia ofrece la promoción Guíxols Mar, en Sant Feliu de Guíxols (Girona), población situada en el corazón de la Costa Brava, con una intensa vida comercial, rica en patrimonio histórico y rodeada de montaña y de mar. Su increíble costa configura un paisaje formado por acantilados espectaculares, pequeñas playas y bahías de arena fina.

Una promoción de viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios, bajos con jardín y áticos, zonas comunes con piscina, garaje y locales comerciales.



Essència de Sabadell, en Sabadell, Barcelona.

Viviendas de 2 dormitorios, con calefacción, aire acondicionado, sistema energético de ahorro ecológico, garaje, trastero, piscina y zonas comunes.

Oferta válida hasta el 15 de septiembre de 2008. No acumulable con otras ofertas en vigor

Essència de Sabadell

La máxima calidad de vida se encontrará en Essència de Sabadell, una promoción de viviendas de 2 dormitorios situada en el centro de Sabadell (Barcelona), con calefacción, aire acondicionado, carpintería exterior de aluminio, acristalamiento doble con cámara de aire, antena parabólica, cocinas equipadas y sistema energético de ahorro ecológico. Un oasis de tranquilidad con zona comunitaria y piscina, parking y trastero en el propio edificio.

Les Vil.les del Golf

Y lo mejor del Mediterráneo y del ocio se encuentra en Les Vil.les del Golf de Sant Vicenç de Montalt, en la comarca del Maresme, Barcelona. El conjunto residencial esta formado por casas unifamiliares aisladas totalmente integradas en el campo de golf con vistas al mar y a la montaña. El diseño y la funcionalidad de las viviendas, junto con la gran calidad de sus acabados y la optimización de la superficie, harán de Les Vil.les del Golf un referente de vida a muy pocos minutos de la ciudad de Barcelona y muy próximo a una de las urbanizaciones de mayor prestigio de Cataluña: El Supermaresme.



Les Vil.les del Golf, en Sant Vicenç de Montalt, El Maresme, Barcelona.

Viviendas unifamiliares de 4 dormitorios, dentro de un campo de golf y con excelentes vistas al mar y la montaña.

cuando sueñas, tú ganas

Vil·les del Golf

Sant Vicenç de Montalt, El Maresme, Barcelona



902 33 45 33
www.realia.es

REALIA
tú ganas

UN GRAN GRUPO INMOBILIARIO PARTICIPADO POR FCC Y CAJA MADRID